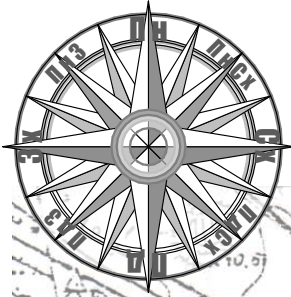


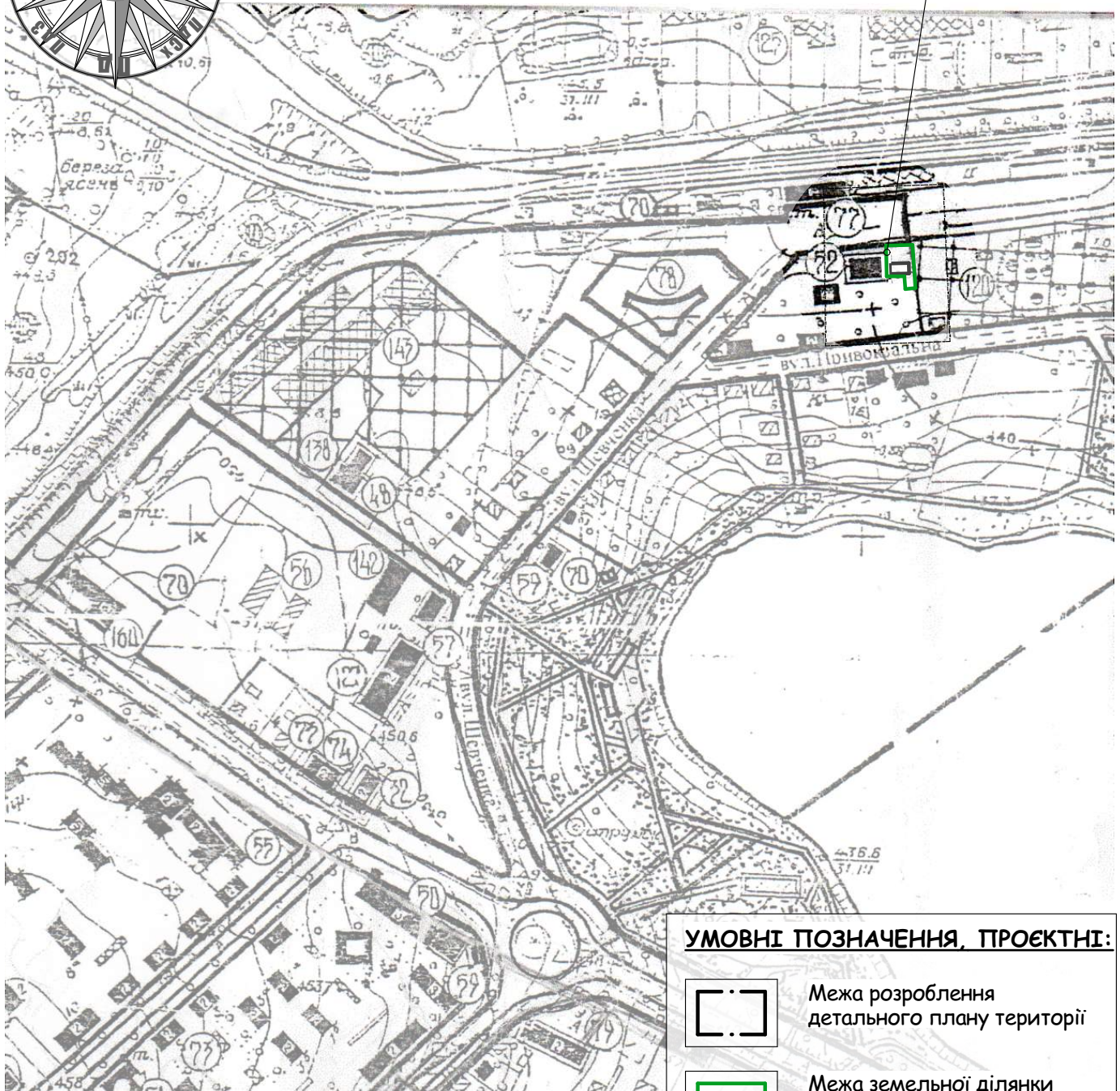
ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ					
Назва показника	Одиниця виміру	Існуючий стан	Заповнення показників		
			Коротко-строковий період (до 5-ти років)	Середньо-строковий період (6-10 років)	Довго-строкова перспектива (понад 10 років)
ТЕРИТОРІЯ					
Територія в межах проєкту	га	1,2741	1,2741	-	-
Площа земельної ділянки	га	0,0800	0,0800	-	-
Площа забудови	м²	0,0	195,0	-	-
Площа під проїздами, стоянками, автомобілів під майданчиками відпочинку, спортивним та дитячим	м²	0,0	575,0	-	-
Площа озеленення	м²	0,0	30,0	-	-
Будівельний об'єм: в т.ч. вище відм. 0.000 нижче відм. 0.000	м²	0,0	1800,0 1800,0 0,0	-	-
Ступінь вогнестійкості	ступінь	-	IIIa	-	-
Кількість поверхів	пов.	-	2+манс.	-	-
Гранична висота	м	-	12,2	-	-
Вулично-дорожня мережа					
Контейнерна площадка для сміття	м²	0,0	4,0	-	-
Стоянка для автомобілів / автобусів	м²	0,0	250,0	-	-
Протяжність проїздів	м	-	-	-	-
Інженерне забезпечення					
Електроенергія	кВт/год	-	30	-	-
Інженерна підготовка та благоустрій. Територія, що потребує інженерної підготовки	га / % до території	0,000/ 0	0,0800/ 100	-	-
Протяжність закритих водостоків	км	0,0	25,0	-	-
Охорона навколишнього середовища					
Санітарно-захисні зони, всього в т.ч. озеленені	км	0,0	0,0	-	-

СКЛАД МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ									
Номер тому	Позначення		Найменування				Примітка		
1	2		3				4		
I	ВД		Вихідні дані на проєктування						
I	ПЗ		Пояснювальна записка						
I	ГЧ		Графічна частина						
.	ГЧ-01		Загальні дані						
.	ГЧ-02		Схема розташування території детального плану території в системі планувальної структури населеного пункту				М 1:10 000		
.	ГЧ-03		Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель				М 1:1 000		
.	ГЧ-04		Проектний план та схема проектних обмежень суміщений з планом червоних ліній та схемою транспортної мобільності та інфраструктури				М 1:1 000		
.	ГЧ-05		Проектний план та схема проектних обмежень суміщений з планом червоних ліній та схемою транспортної мобільності та інфраструктури				М 1:500		
.	ГЧ-06		Схема інженерного забезпечення території				М 1:1 000		
.	ГЧ-07		Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування.				М 1:1 000		
.	ГЧ-08		План обмежень у використанні земельної ділянки.				М 1:1 000		
.	ГЧ-09		План земельної ділянки, право власності на які посвідчено до 2004 року.				М 1:1 000		
.	ГЧ-10		План сучасного використання земельних ділянок.				М 1:1 000		
.	ГЧ-11		План земельної ділянки, сформованої за результатами розроблення детального плану.				М 1:1 000		
.	ГЧ-12		Кадастровий план земельної ділянки.				М 1:1 000		
							18-14.09.2022-Долинська міська рада-ГП		
							Нове будівництво автовокзалу по вул. Шевченка у місті Долина Калуського району Івано-Франківської області		
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Віктор РАК			2022		ДПТ	01	12
Розробив		Віктор РАК			2022				
Перевірів						Загальні дані. Техніко-економічні показники	Фізична особа-підприємець РАК Віктор Якович Кваліфікаційний сертифікат серія АА №004453		

**Схема розташування території детального плану території
в системі планувальної структури населеного пункту М 1:5000**



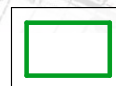
межа
земельної
ділянки



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ, ПРОЄКТНІ:



Межа розроблення
детального плану території



Межа земельної ділянки
детального
плану території

						18-14.09.2022-Долинська міська рада-ГП		
						Нове будівництво автовокзалу по вул. Шевченка у місті Долина Калуського району Івано-Франківської області		
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш
ГАП		Віктор РАК			2022		ДПТ	02
Розробив		Віктор РАК			2022	Схема розташування території детального плану території в системі планувальної структури населеного пункту М 1:5000		12
Перевірив							Фізична особа-підприємець РАК Віктор Якович Кваліфікаційний сертифікат серія АА №004453	

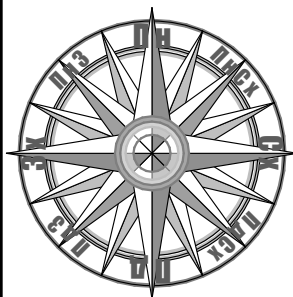


Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М 1:1000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

	Межа розроблення детального плану території		Лінія регулювання забудови
	Межа земельної ділянки детального плану території		Існуючі акти земельних ділянок
	Тверде покриття		Виробничі і складські землі
	Нежитлові будівлі		Озеленення
	Житлові будівлі		
	Громадські будівлі		

ЕКСПЛІКАЦІЯ:

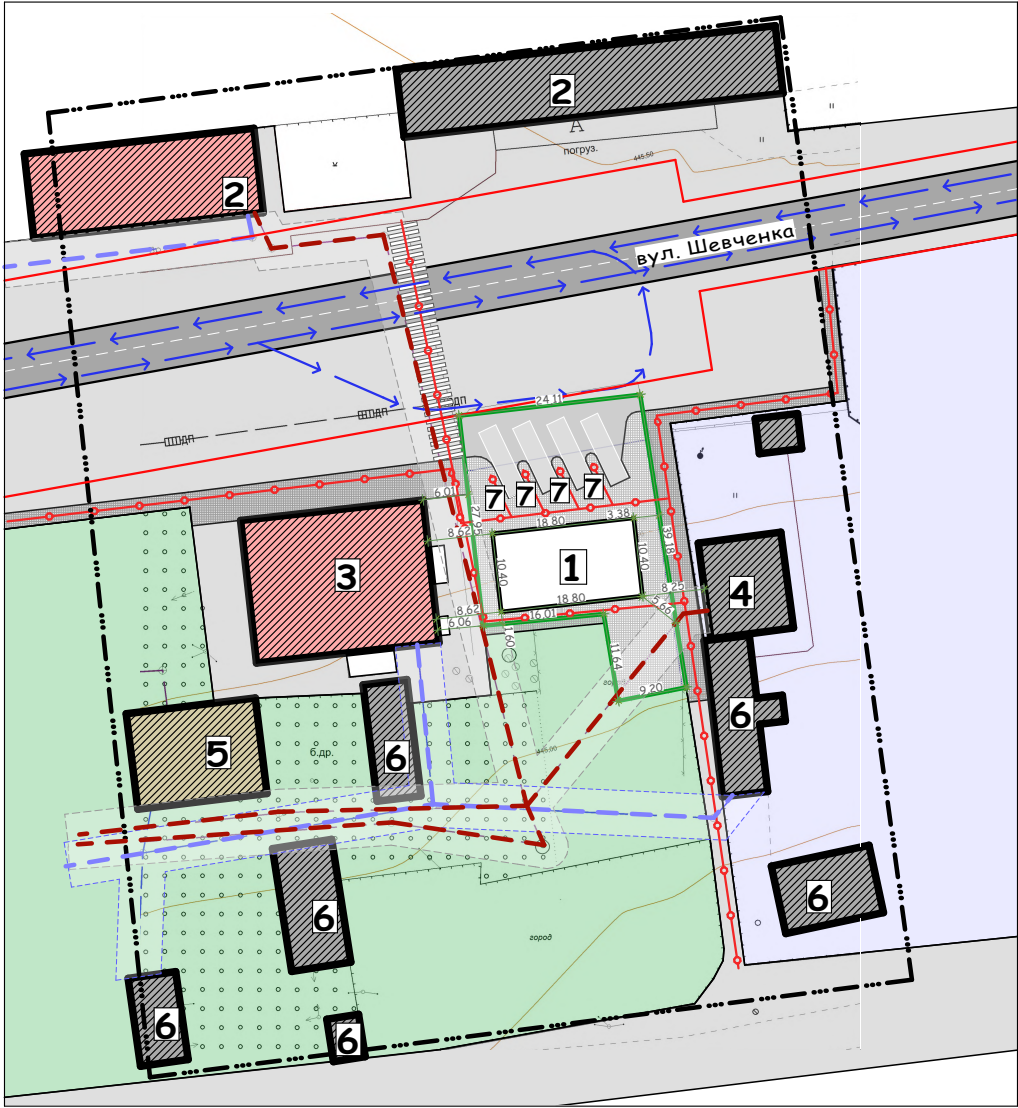
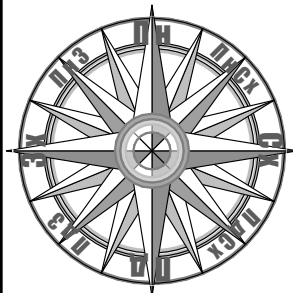
1. Проектоване будівництво автовокзалу
2. Будівля і приміщення залізничного вокзалу
3. Кредитна спілка "Злет"
4. Будівля нафтобази
5. Житловий будинок
6. Нежитлова будівля
7. Місця висадки/посадки пасажирів

Площа земельної ділянки - 0,0800 га

Опрацьована площа території ДПТ становить 1,2741 га

Площа забудови - 195 м²

						18-14.09.2022-Долинська міська рада-ГП			
						Нове будівництво автовокзалу по вул. Шевченка у місті Долина Калуського району Івано-Франківської області			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Віктор РАК			2022		ДПТ	03	12
Розробив		Віктор РАК			2022				
Перевірів							Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М 1:1000		
						Фізична особа-підприємець РАК Віктор Якович Кваліфікаційний сертифікат серія АА №004453			



ЕКСПЛІКАЦІЯ:

- 1. Проектоване будівництво автовокзалу
- 2. Будівля і приміщення залізничного вокзалу
- 3. Кредитна спілка "Злет"
- 4. Будівля нафтобази
- 5. Житловий будинок
- 6. Нежитлова будівля
- 7. Місця висадки/посадки пасажирів

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

Межа розроблення
детального плану території

Межа земельної ділянки
детального
плану території

Дорога

Вимощення бруківкою

Тверде покриття

Нежитлові будівлі

Житлові будівлі

Громадські будівлі

Червона лінія

Існуючі акти земельних ділянок

Виробничі і складські землі

Озеленення

Рух транспорту

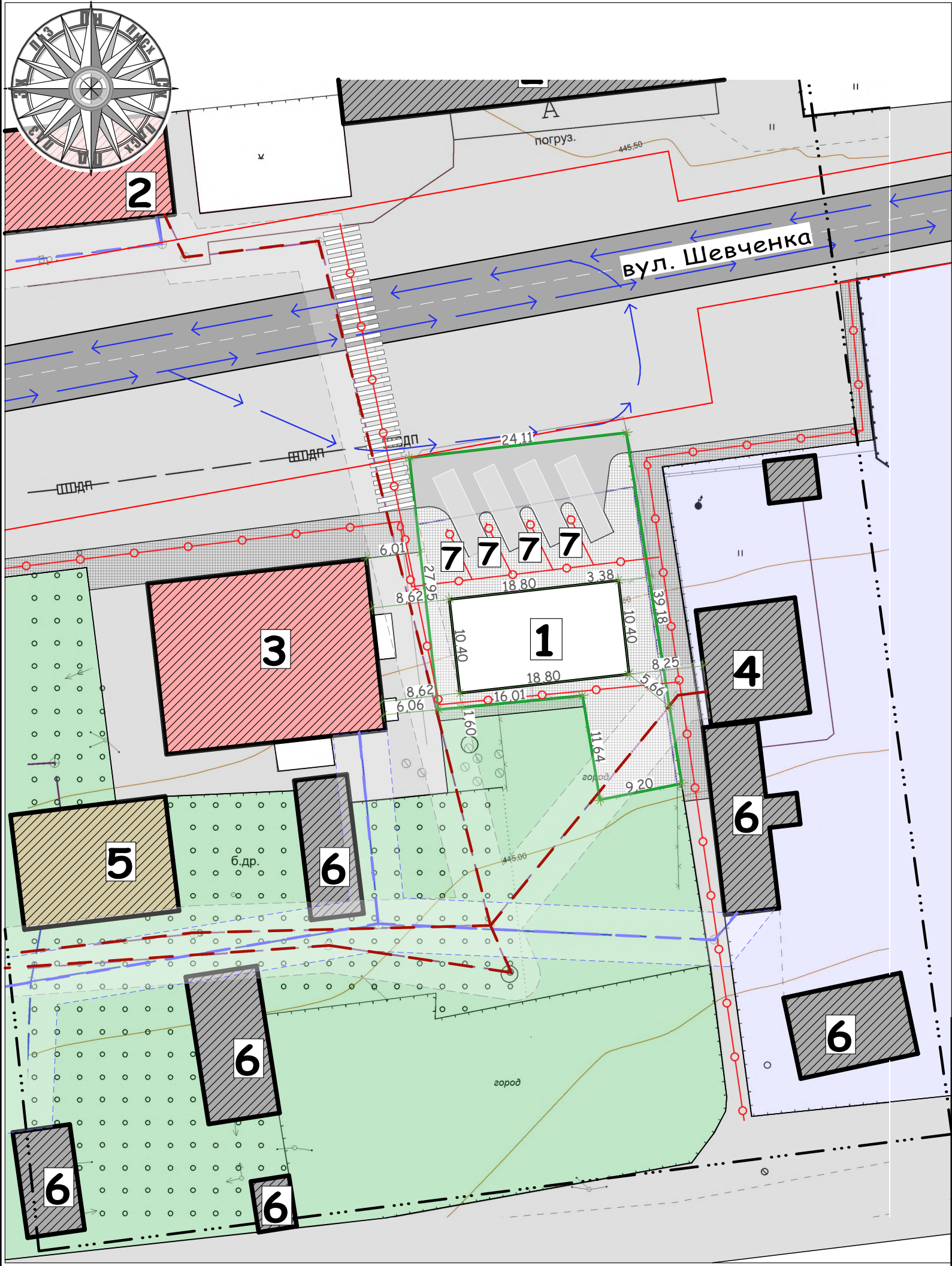
Рух пішоходів

Ливнева каналізація. Охоронна зона

Водопровід. Охоронна зона

Площа земельної ділянки - 0,0800 га
Опрацьована площа території ДПТ становить 1,2741 га
Площа забудови - 195 м²

						18-14.09.2022-Долинська міська рада-ГП			
						Нове будівництво автовокзалу по вул. Шевченка у місті Долина Калуського району Івано-Франківської області			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Віктор РАК			2022		ДПТ	04	12
Розробив		Віктор РАК			2022				
Перевірів									
Проектний план та схема пр. обмежень у використанні земель суміщений з планом червоних ліній та схемою транспортної мобільності та інфраструктури М 1:1000							Фізична особа-підприємець РАК Віктор Якович Кваліфікаційний сертифікат серія АА №004453		



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

- Межа розроблення
детального плану території
- Межа земельної ділянки
детального
плану території
- Дорога
- Вимощення бруківкою
- Тверде покриття
- Нежитлові будівлі
- Житлові будівлі
- Громадські будівлі
- Червона лінія
- Існуючі акти земельних ділянок
- Виробничі і складські землі
- Озеленення
- Рух транспорту
- Рух пішоходів
- Ливнева каналізація. Охоронна зона
- Водопровід. Охоронна зона

ЕКСПЛІКАЦІЯ:

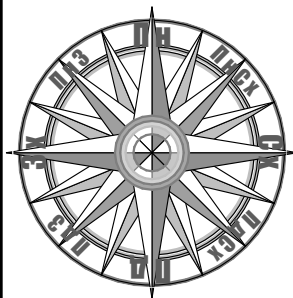
1. Проектоване будівництво автовокзалу
2. Будівля і приміщення залізничного вокзалу
3. Кредитна спілка "Злет"
4. Будівля нафтобази
5. Житловий будинок
6. Нежитлова будівля
7. Місця висадки/посадки пасажирів

Площа земельної ділянки - 0,0800 га

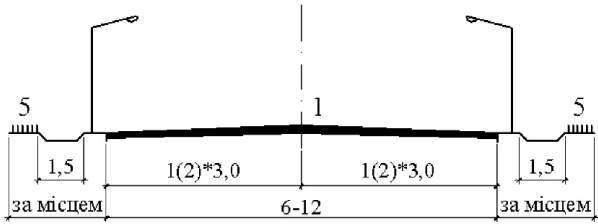
Опрацьована площа території ДПТ становить 1,2741 га

Площа забудови - 195 м²

						18-14.09.2022-Долинська міська рада-ГП			
						Нове будівництво автовокзалу по вул. Шевченка у місті Долина Калуського району Івано-Франківської області			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАТ		Віктор РАК			2022		ДПТ	05	12
Розробив		Віктор РАК			2022				
Перевірів						Проектний план та схема пр. обмежень у використанні земель суміщений з планом червоних ліній та схемою транспортної мобільності та інфраструктури М 1:500	Фізична особа-підприємець РАК Віктор Якович Кваліфікаційний сертифікат серія АА №004453		



Креслення поперечного профілю вулиці Шевченка
М 1:200



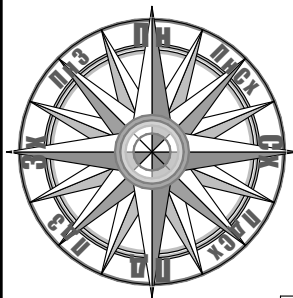
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

	Межа розроблення детального плану території		Лінія регулювання забудови
	Межа земельної ділянки детального плану території		Існуючі акти земельних ділянок
	Дорога		Виробничі і складські землі
	Нежитлові будівлі		Озеленення
	Житлові будівлі		Ливнева каналізація. Охоронна зона
	Громадські будівлі		Водопровід. Охоронна зона
	Тверде покриття		

ЕКСПЛІКАЦІЯ:

1. Проектоване будівництво автовокзалу
2. Будівля і приміщення залізничного вокзалу
3. Кредитна спілка "Злет"
4. Будівля нафтобази
5. Житловий будинок
6. Нежитлова будівля
7. Місця висадки/посадки пасажирів

18-14.09.2022-Долинська міська рада-ГП					
Нове будівництво автовокзалу по вул. Шевченка у місті Долина Калуського району Івано-Франківської області					
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата
ГАП		Віктор РАК			2022
Розробив		Віктор РАК			2022
Перевірів					
Детальний план території				Стадія	Аркуш
				ДПТ	06
				Аркушів	12
Схема інженерного забезпечення території М 1:1000				Фізична особа-підприємець РАК Віктор Якович Кваліфікаційний сертифікат серія АА №004453	



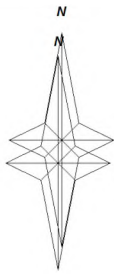
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

	Межа розроблення детального плану території		Лінія регулювання забудови
	Межа земельної ділянки детального плану території		Існуючі акти земельних ділянок
	Дорога		Виробничі і складські землі
	Нежитлові будівлі		Озеленення
	Житлові будівлі		Троектована відмітка Існуюча відмітка
	Громадські будівлі		Тверде покриття

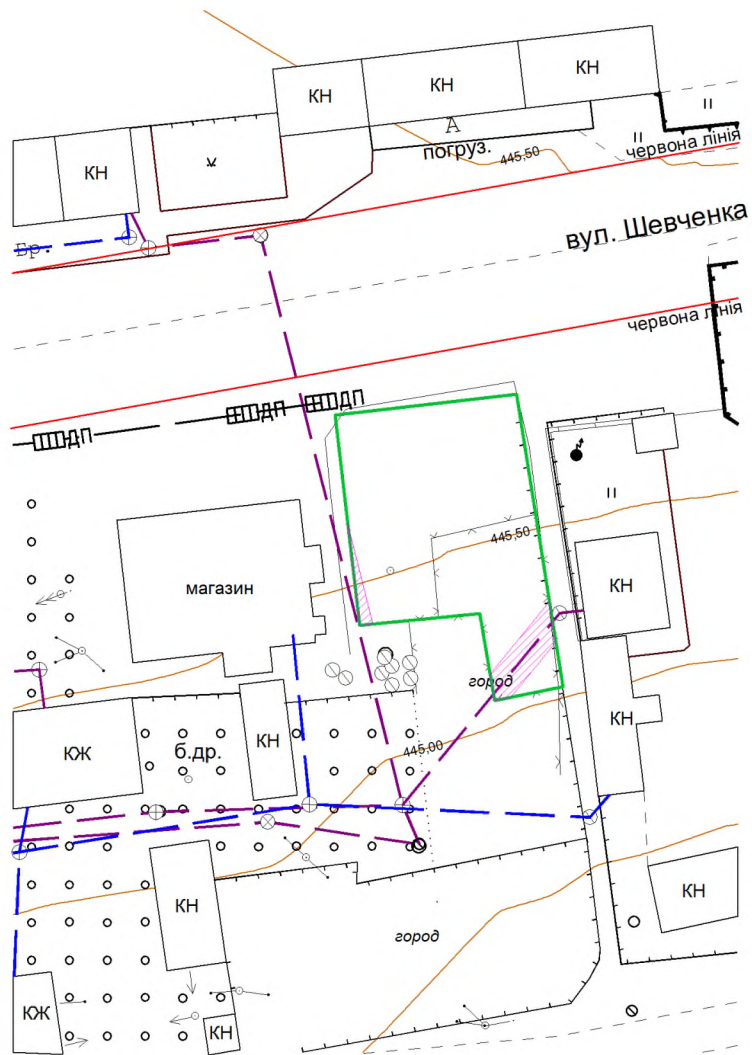
ЕКСПЛІКАЦІЯ:

- Проектоване будівництво автовокзалу
- Будівля і приміщення залізничного вокзалу
- Кредитна спілка "Злет"
- Будівля нафтобази
- Житловий будинок
- Нежитлова будівля
- Місця висадки/посадки пасажирів

						18-14.09.2022-Долинська міська рада-ГП			
						Нове будівництво автовокзалу по вул. Шевченка у місті Долина Калуського району Івано-Франківської області			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Віктор РАК			2022		ДПТ	07	12
Розробив		Віктор РАК			2022				
Перевірив							Фізична особа-підприємець РАК Віктор Якович Кваліфікаційний сертифікат серія АА №004453		
						Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування М 1:1000			



План обмежень у використанні земельної ділянки

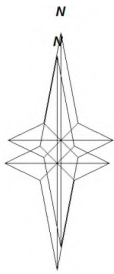


УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

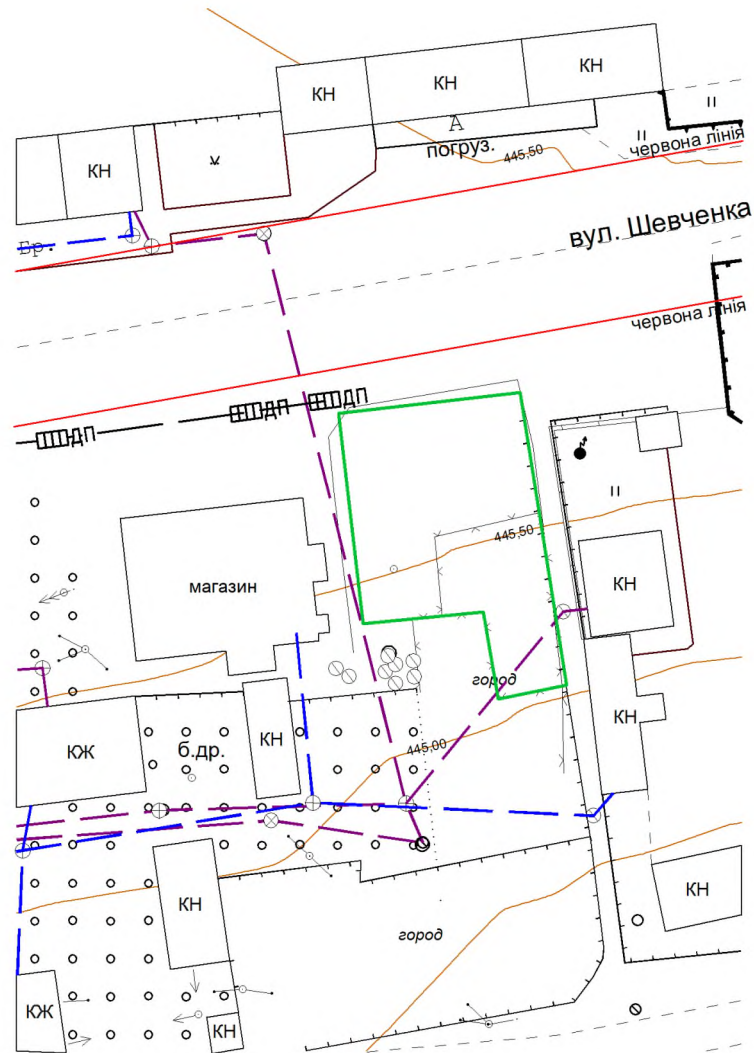
- земельна ділянка комунальної власності що буде сформована за результатами розроблення детального плану
- охоронна зона каналізації (площею 0,0012 га 0,0047 га)

Площа ділянки - 0,0800 га

Директор	Н.Бубняк	01.2023	вул.Шевченка, м.Долина, Калуського району Долинська міська рада			
Виконав	Н.Бубняк	01.2023				
			План обмежень у використанні земельної ділянки	М асштаб	Аркуш	Аркушів
				1:1000	08	12
				Ф ОП "Бубняк Н.А."		
			2023р			



План земельної ділянки, право власності на які посвідчено до 2004 року



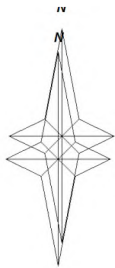
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

 - земельна ділянка комунальної власності що буде сформована за результатами розроблення детального плану

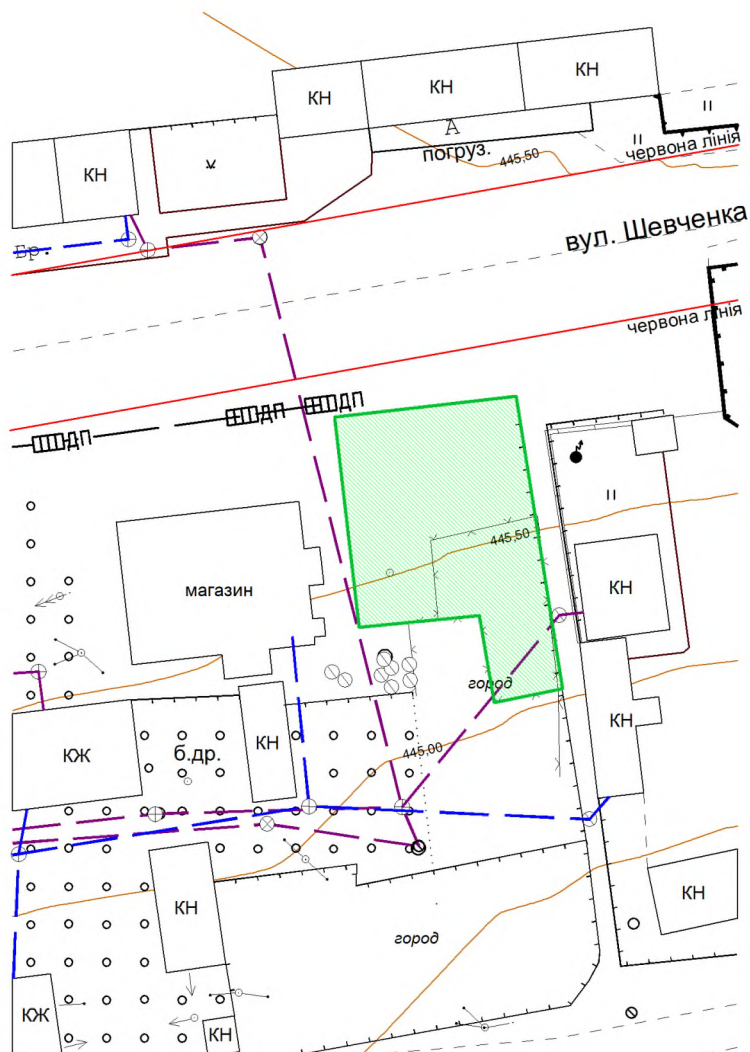
Відсутні земельні ділянки, право власності на які посвідчено до 2004 року та відомості про які не внесено до Державного земельного кадастру

Площа ділянки - 0,0800 га

Директор	Н.Бубняк	01.2023	вул.Шевченка, м.Долина, Калуського району Долинська міська рада			
Виконав	Н.Бубняк	01.2023				
			План земельної ділянки, право власності на які посвідчено до 2004 року	Масштаб	Аркуш	Аркушів
				1:1000	09	12
			2023р	ФОП "Бубняк Н.А."		



План сучасного використання земель



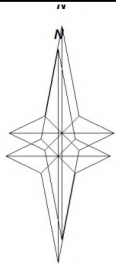
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



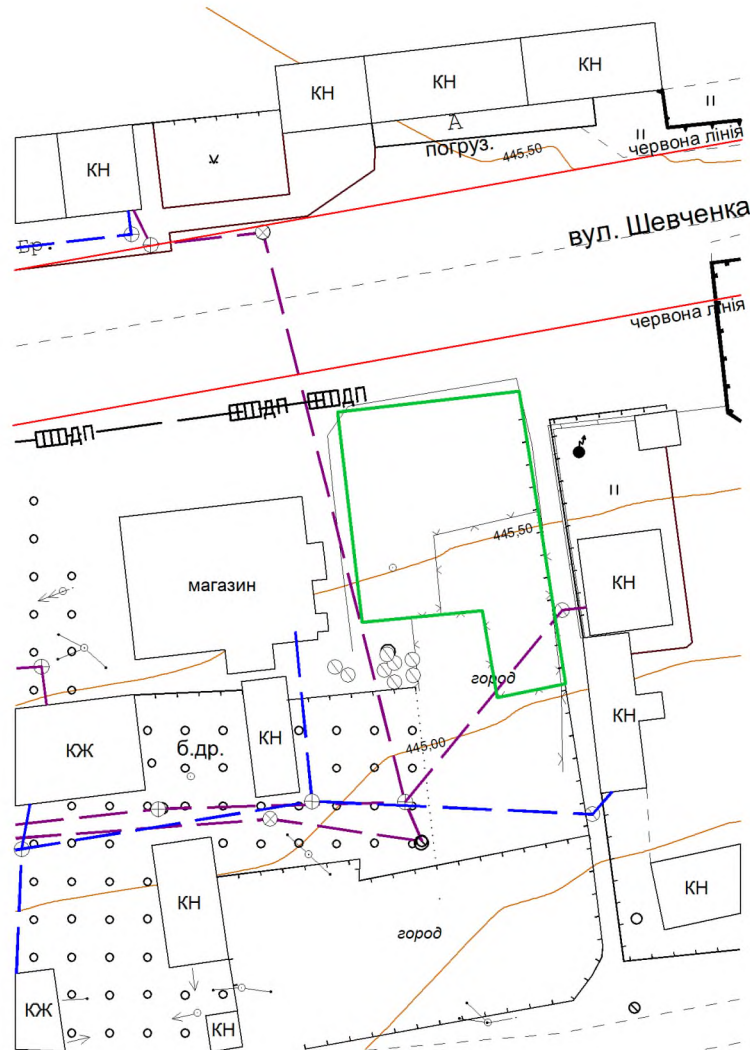
- земельна ділянка комунальної власності що буде сформована за результатами розроблення детального плану (відомості про земельну ділянку не внесенні до державного земельного кадастру)

Площа ділянки - 0,0800 га

Директор	Н.Бубняк	01.2023	вул.Шевченка, м.Долина, Калуського району Долинська міська рада			
Виконав	Н.Бубняк	01.2023				
			План сучасного використання земель	Масштаб	Аркуш	Аркушів
				1:1000	10	12
			2023р	ФОП "Бубняк Н.А."		



План земельної ділянки, сформованої за результатами розроблення детального плану



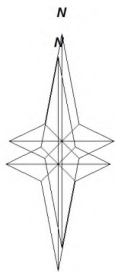
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



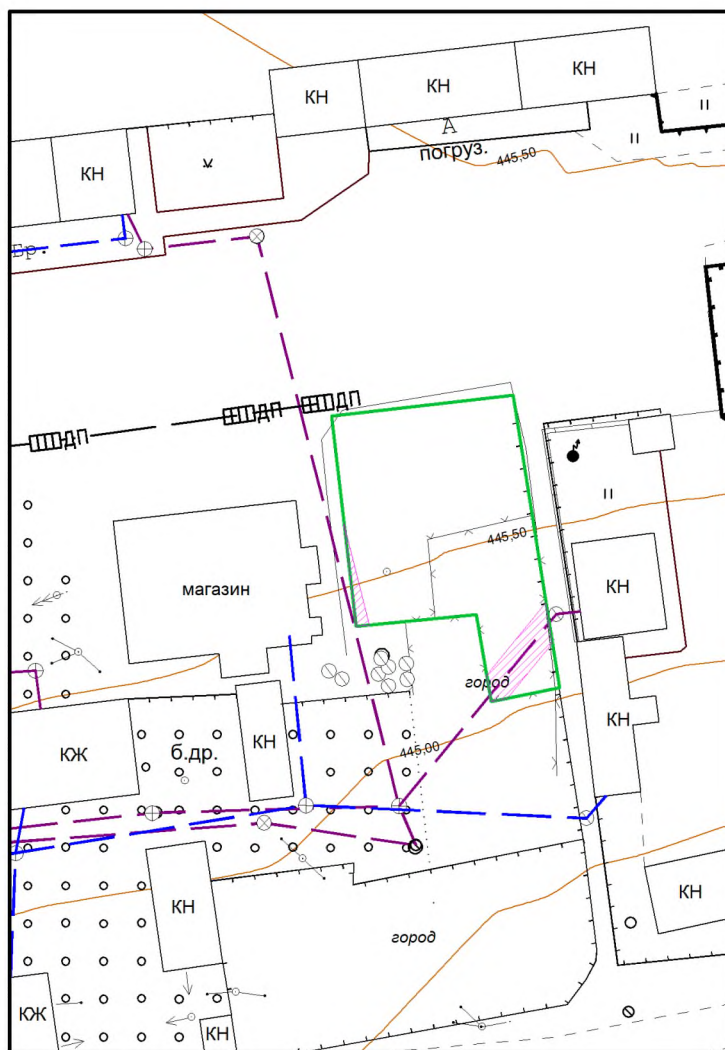
- земельна ділянка комунальної власності що буде сформована за результатами розроблення детального плану
(12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства)

Площа ділянки - 0,0800 га

Директор	Н.Бубняк	01.2023	вул.Шевченка, м.Долина, Калуського району Долинська міська рада			
Виконав	Н.Бубняк	01.2023				
			План земельної ділянки сформованої за результатами розроблення детального плану	Масштаб	Аркуш	Аркушів
				1:1000	11	12
				ФОП "Бубняк Н.А."		
			2023р			



КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



- земельна ділянка комунальної власності що буде сформована за результатами розроблення детального плану



- охоронна зона каналізації (площею 0,0012 га 0,0047 га)

Площа ділянки - 0,0800 га

Директор	Н.Бубняк	01.2023	вул.Шевченка, м.Долина, Калуського району Долинська міська рада			
Виконав	Н.Бубняк	01.2023				
			КАДАСТРОВИЙ ПЛАН земельної ділянки	Масштаб	Аркуш	Аркушів
				1:1000	12	12
			2023р	ФОП "Бубняк Н.А."		