

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

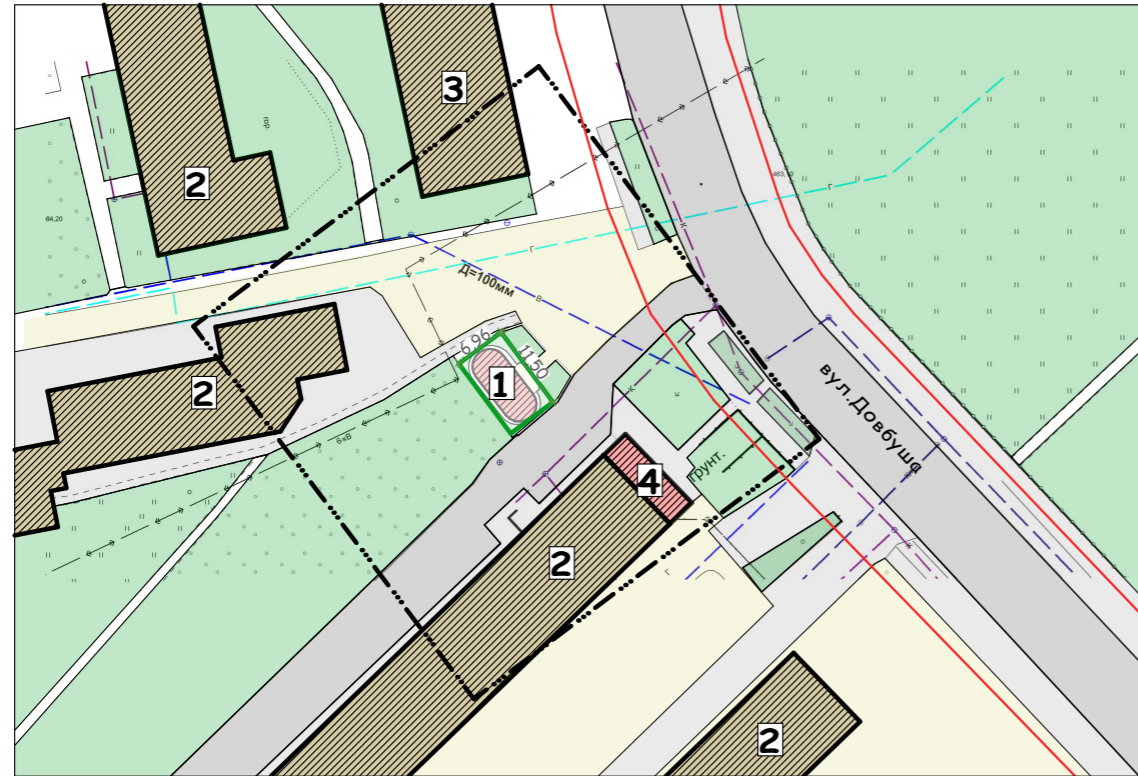
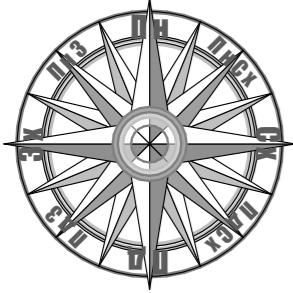
Назва показника	Одиниця виміру	Існуючий стан	Заповнення показників		
			Коротко-строковий період (до 5-ти років)	Середньо-строковий період (6-10 років)	Довго-строкова перспектива (понад 10 років)
ТЕРИТОРІЯ					
Територія в межах проєкту	га	0,3526	0,3526	-	-
Площа земельної ділянки	га	0,0080	0,0080	-	-
Площа забудови	м ²	0,0	80,0	-	-
Площа під проїздами, стоянками, автомобілів під майданчиками відпочинку, спортивним та дитячим	м ²	0,0	0,0	-	-
Площа озеленення	м ²	0,0	0,0	-	-
Будівельний об'єм: в т.ч. вище відм. 0.000 нижче відм. 0.000	м ²	0,0	580,0 580,0 0,0	-	-
Ступінь вогнестійкості	ступінь	-	IIIa	-	-
Кількість поверхів	пов.	-	2	-	-
Гранична висота	м	-	7,6	-	-
Вулично-дорожня мережа					
Контейнерна площадка для сміття	м ²	0,0	0,0	-	-
Стоянка для автомобілів / автобусів	м ²	0,0	0,0	-	-
Протяжність проїздів	м	-	-	-	-
Інженерне забезпечення					
Електроенергія	кВт/год	-	10	-	-
Інженерна підготовка та благоустрій. Територія, що потребує інженерної підготовки	га / % до території	0,000/ 0	0,0080/ 100	-	-
Протяжність закритих водостоків	км	0,0	0,0	-	-
Охорона навколишнього середовища					
Санітарно-захисні зони, всього в т.ч. озеленені	км	0,0	0,0	-	-

СКЛАД МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

Номер тому	Позначення	Найменування	Примітка
1	2	3	4
I	ВД	Вихідні дані на проєктування	
I	ПЗ	Пояснювальна записка	
I	ГЧ	Графічна частина	
.	ГЧ-01	Загальні дані	
.	ГЧ-02	Схема розташування території детального плану території в системі планувальної структури населеного пункту	М 1:10 000
.	ГЧ-03	Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель	М 1:1 000
.	ГЧ-04	Проектний план та схема проектних обмежень суміщений з планом червоних ліній та схемою транспортної мобільності та інфраструктури	М 1:1 000
.	ГЧ-05	Проектний план та схема проектних обмежень суміщений з планом червоних ліній та схемою транспортної мобільності та інфраструктури	М 1:500
.	ГЧ-06	Схема інженерного забезпечення території	М 1:1 000
.	ГЧ-07	Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування.	М 1:1 000
.	ГЧ-08	План обмежень у використанні земельної ділянки.	М 1:1 000
.	ГЧ-09	План земельної ділянки, право власності на які посвідчено до 2004 року.	М 1:1 000
.	ГЧ-10	План сучасного використання земельних ділянок.	М 1:1 000
.	ГЧ-11	План земельної ділянки, сформованої за результатами розроблення детального плану.	М 1:1 000

						03-12.01.2023-Долинська міська рада-ГП			
						Нове будівництво торгово-офісних приміщень по вул. Довбуша, 4-Б у місті Долина Калузького району Івано-Франківської області			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Віктор РАК			2023		ДПТ	01	11
Розробив		Віктор РАК			2023				
Перевірив						Загальні дані. Техніко-економічні показники	Фізична особа-підприємець РАК Віктор Якович Кваліфікаційний сертифікат серія АА №004453		

Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М 1:1000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

	Межа розроблення детального плану території		Озеленення
	Межа земельної ділянки детального плану території		Червона лінія
	Тверде покриття		Газопровід. Охоронна зона
	Вимощення бруківкою		Водопровід. Охоронна зона
	Дорога		Каналізація. Охоронна зона
	Нежитлові будівлі		Ливнева каналізація. Охоронна зона
	Житлові будівлі		Електричний кабель. Охоронна зона
	Громадські будівлі		

ЕКСПЛІКАЦІЯ:

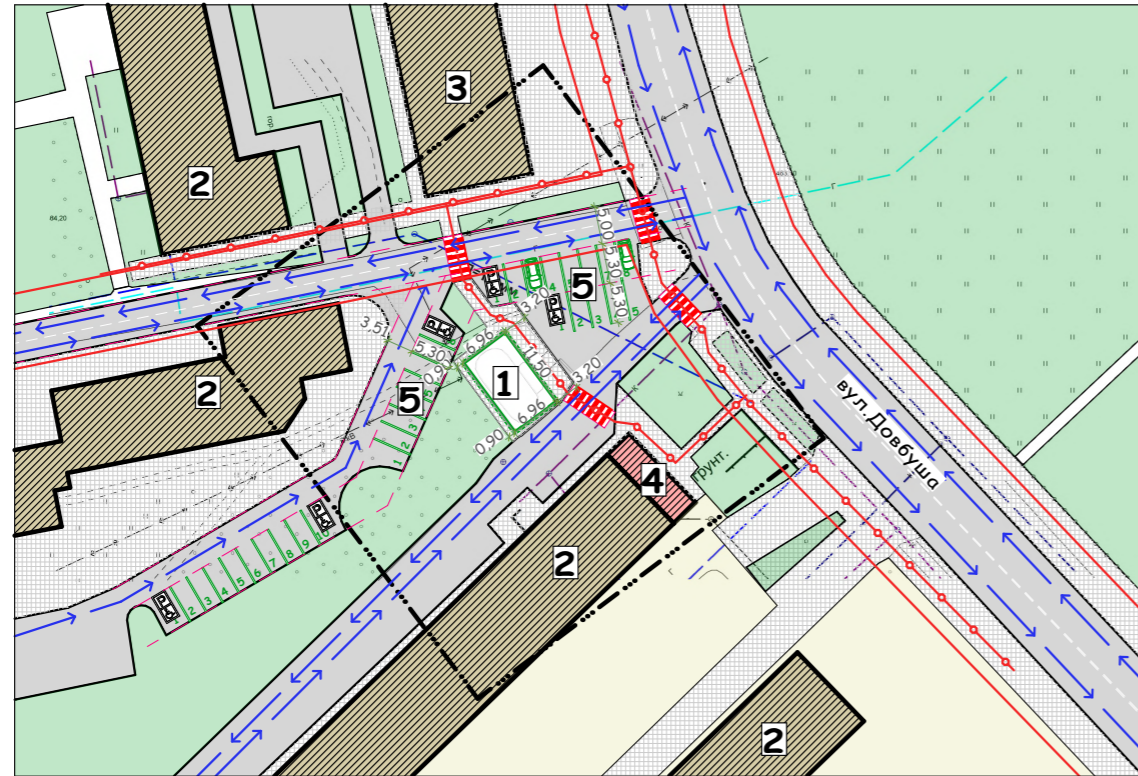
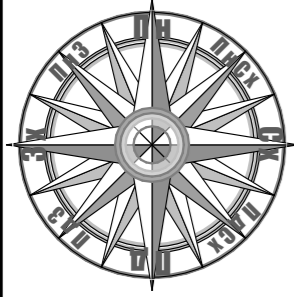
1. Проектоване будівництво магазину
2. Багатоквартирний житловий будинок.
3. Нове будівництво багатоквартирного ж/б.
4. Прибудована нежитлова будівля.

Площа земельної ділянки - 0,0080 га

Опрацьована площа території ДПТ становить 0,3526 га

Площа забудови - 80 м²

						03-12.01.2023-Долинська міська рада-ГПТ			
						Нове будівництво торгово-офісних приміщень по вул. Довбуша, 4-Б у місті Долина Калузького району Івано-Франківської області			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАТ		Віктор РАК			2023		ДПТ	03	11
Розробив		Віктор РАК			2023				
Перевірив						Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М 1:1000	Фізична особа-підприємець РАК Віктор Якович Кваліфікаційний сертифікат серія АА №004453		



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

	Межа розроблення детального плану території		Озеленення
	Межа земельної ділянки детального плану території		Червона лінія
	Тверде покриття		Газопровід. Охоронна зона
	Вимощення бруківкою		Водопровід. Охоронна зона
	Дорога		Каналізація. Охоронна зона
	Нежитлові будівлі		Ливнева каналізація. Охоронна зона
	Житлові будівлі		Електричний кабель. Охоронна зона
	Громадські будівлі		Рух транспорту
			Рух пішоходів

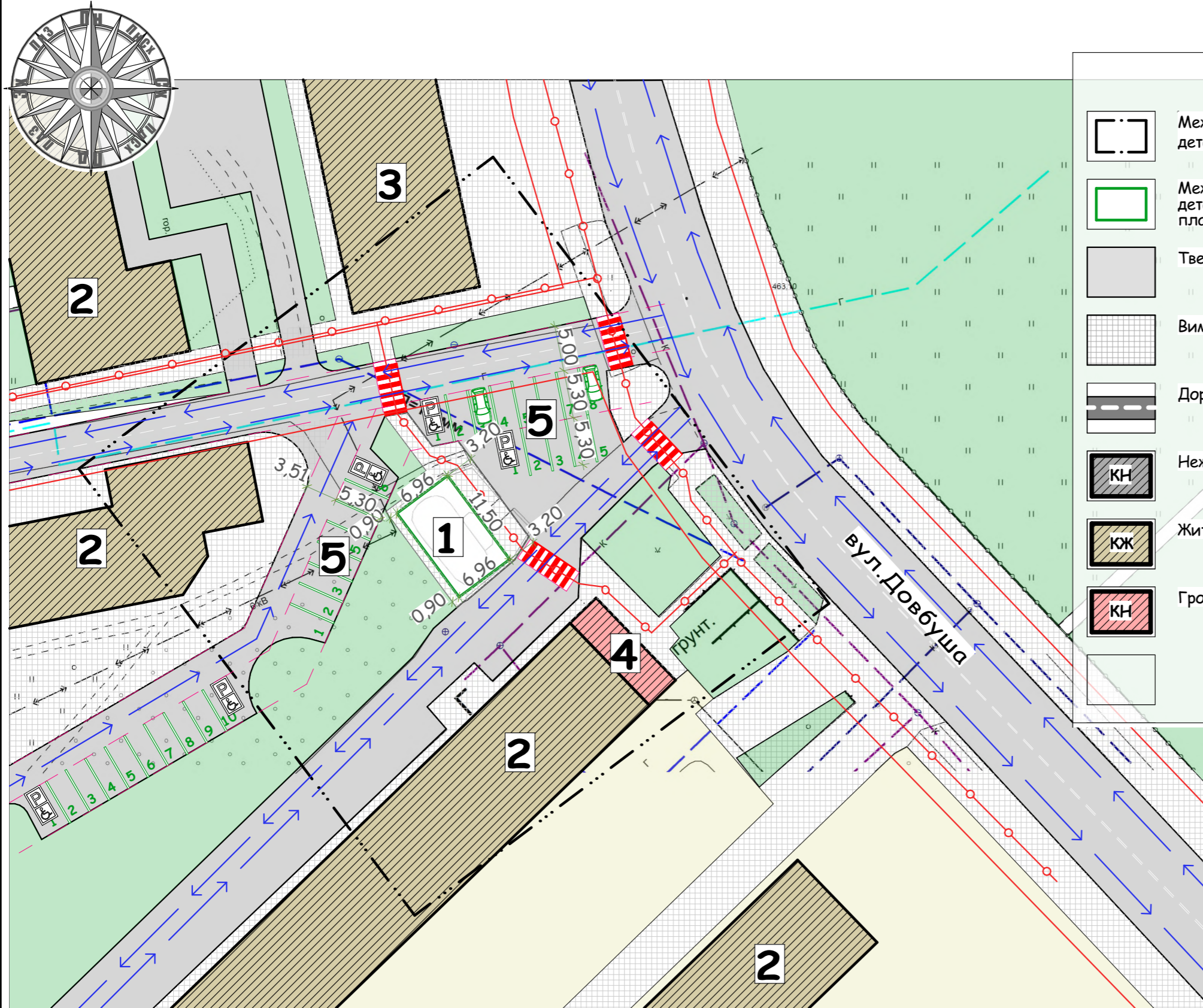
ЕКСПЛІКАЦІЯ:

1. Проектоване будівництво магазину
2. Багатоквартирний житловий будинок.
3. Нове будівництво багатоквартирного ж/б.
4. Прибудована нежитлова будівля.
5. Автостоянки

Площа земельної ділянки - 0,0080 га
 Опрацьована площа території ДПТ становить 0,3526 га
 Площа забудови - 80 м²

						03-12.01.2023-Долинська міська рада-ГП				
						Нове будівництво торгово-офісних приміщень по вул. Добуша, 4-Б у місті Долина Калузького району Івано-Франківської області				
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів	
ГАП							ДПТ	04	11	
Розробив										
Перевірив						Проектний план та схема пр. обмежень у використанні земель суміщений з планом червоних ліній та схемою транспортної мобільності та інфраструктури М 1:1000			Фізична особа-підприємець РАК Віктор Якович Кваліфікаційний сертифікат серія АА №004453	

Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель суміщений з планом червоних ліній та схемою транспортної мобільності та інфраструктури М 1:500



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

	Межа розроблення детального плану території		Озеленення
	Межа земельної ділянки детального плану території		Червона лінія
	Тверде покриття		Газопровід. Охоронна зона
	Вимощення бруківкою		Водопровід. Охоронна зона
	Дорога		Каналізація. Охоронна зона
	Нежитлові будівлі		Ливнева каналізація. Охоронна зона
	Житлові будівлі		Електричний кабель. Охоронна зона
	Громадські будівлі		Рух транспорту
			Рух пішоходів

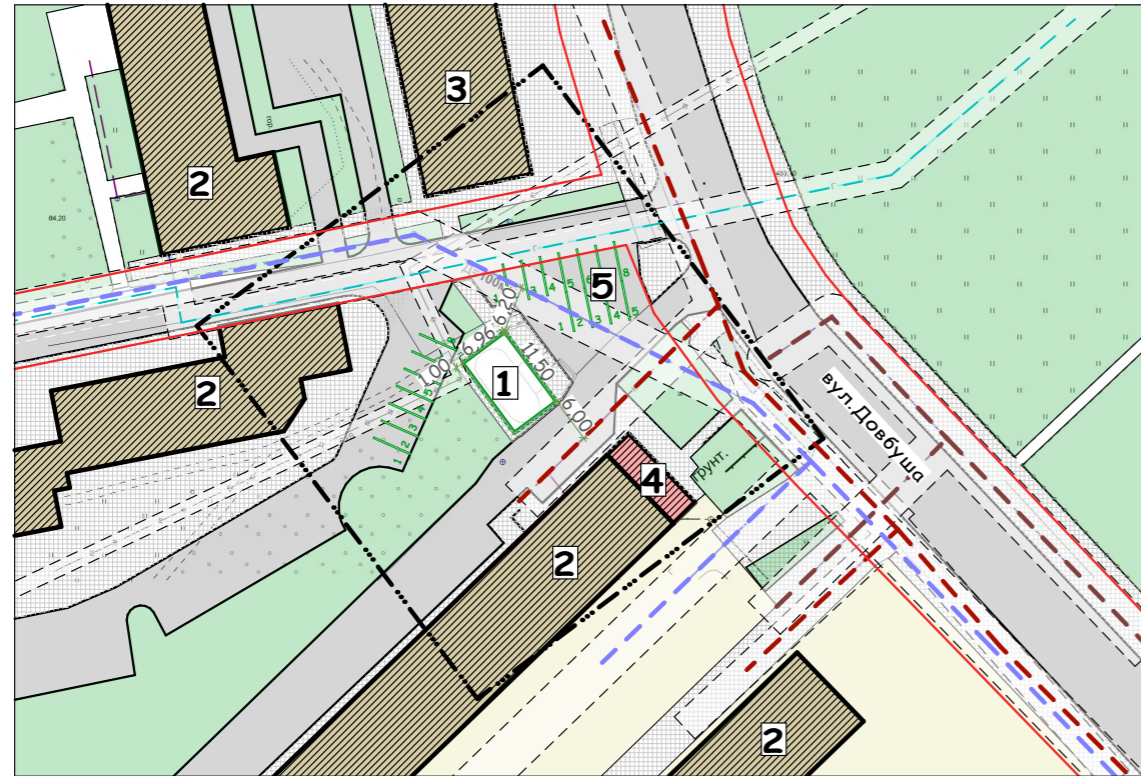
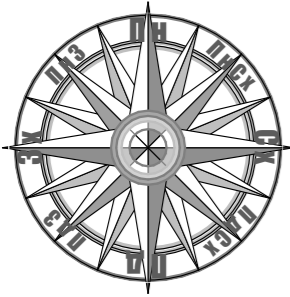
ЕКСПЛІКАЦІЯ:

1. Проектоване будівництво магазину
2. Багатоквартирний житловий будинок.
3. Нове будівництво багатоквартирного ж/б.
4. Прибудована нежитлова будівля.
5. Автостоянки

Площа земельної ділянки - 0,0080 га
 Опрацьована площа території ДПТ становить 0,3526 га
 Площа забудови - 80 м²

						03-12.01.2023-Долинська міська рада-ГП			
						Нове будівництво торгово-офісних приміщень по вул. Довбуша, 4-Б у місті Долина Калузького району Івано-Франківської області			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Віктор РАК			2023		ДПТ	05	11
Розробив		Віктор РАК			2023				
Перевірив						Проектний план та схема пр. обмежень у використанні земель суміщений з планом червоних ліній та схемою транспортної мобільності та інфраструктури М 1:500	Фізична особа-підприємець РАК Віктор Якович Кваліфікаційний сертифікат серія АА №004453		

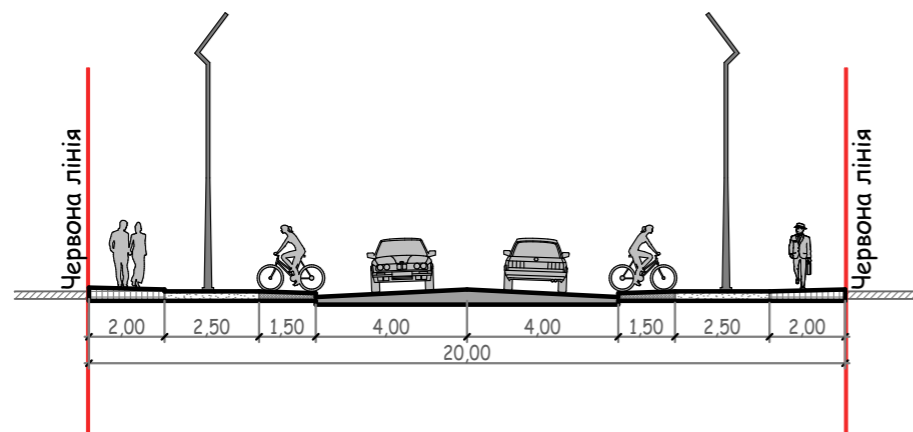
Схема інженерного забезпечення території М 1:1000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

	Межа розроблення детального плану території		Озеленення
	Межа земельної ділянки детального плану території		Червона лінія
	Тверде покриття		Газопровід. Охоронна зона
	Вимощення бруківкою		Водопровід. Охоронна зона
	Дорога		Каналізація. Охоронна зона
	Нежитлові будівлі		Ливнева каналізація. Охоронна зона
	Житлові будівлі		Електричний кабель. Охоронна зона
	Громадські будівлі		

Креслення поперечного профілю вулиці Довбуша
М 1:200

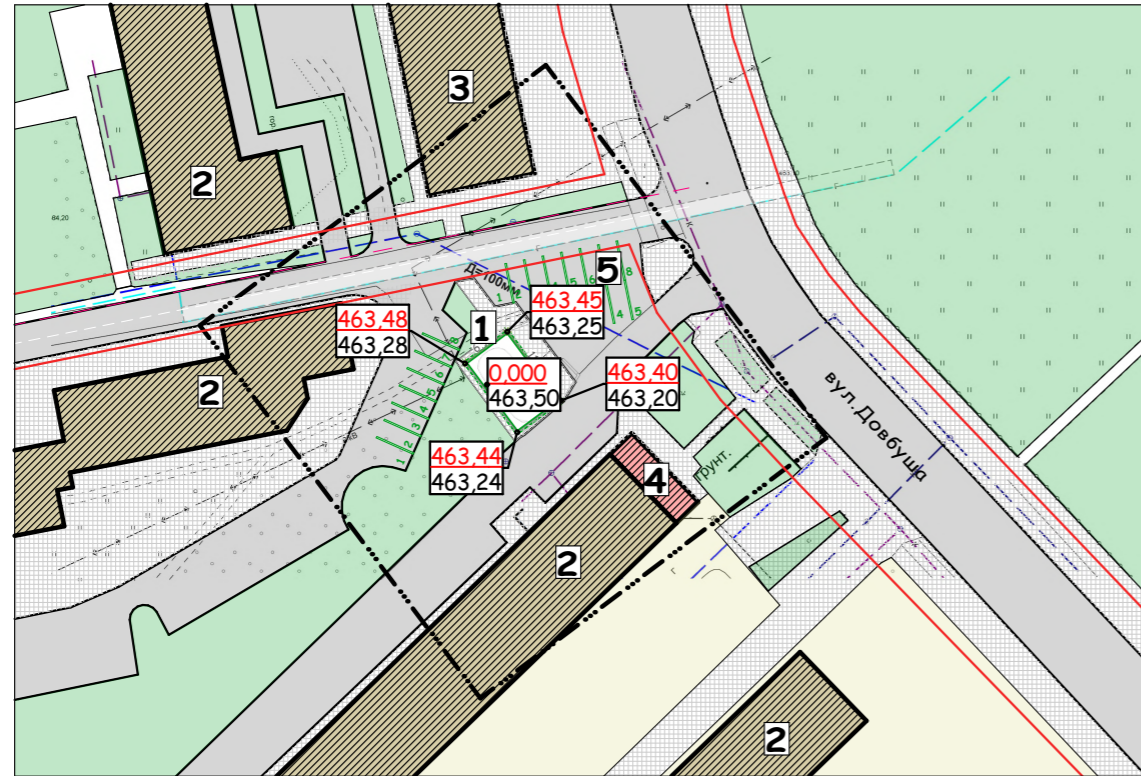
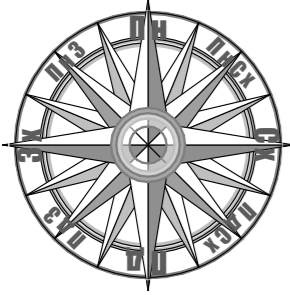


ЕКСПЛІКАЦІЯ:

1. Проектоване будівництво магазину
2. Багатоквартирний житловий будинок.
3. Нове будівництво багатоквартирного ж/б.
4. Прибудована нежитлова будівля.
5. Автостоянки

						03-12.01.2023-Долинська міська рада-ГП			
						Нове будівництво торгово-офісних приміщень по вул. Довбуша, 4-Б у місті Долина Калузького району Івано-Франківської області			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Віктор РАК		<i>[Signature]</i>	2023		ДПТ	06	11
Розробив		Віктор РАК		<i>[Signature]</i>	2023	Схема інженерного забезпечення території М 1:1000	Фізична особа-підприємець РАК Віктор Якович Кваліфікаційний сертифікат серія АА №004453		
Перевірив									

Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування М 1:1000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

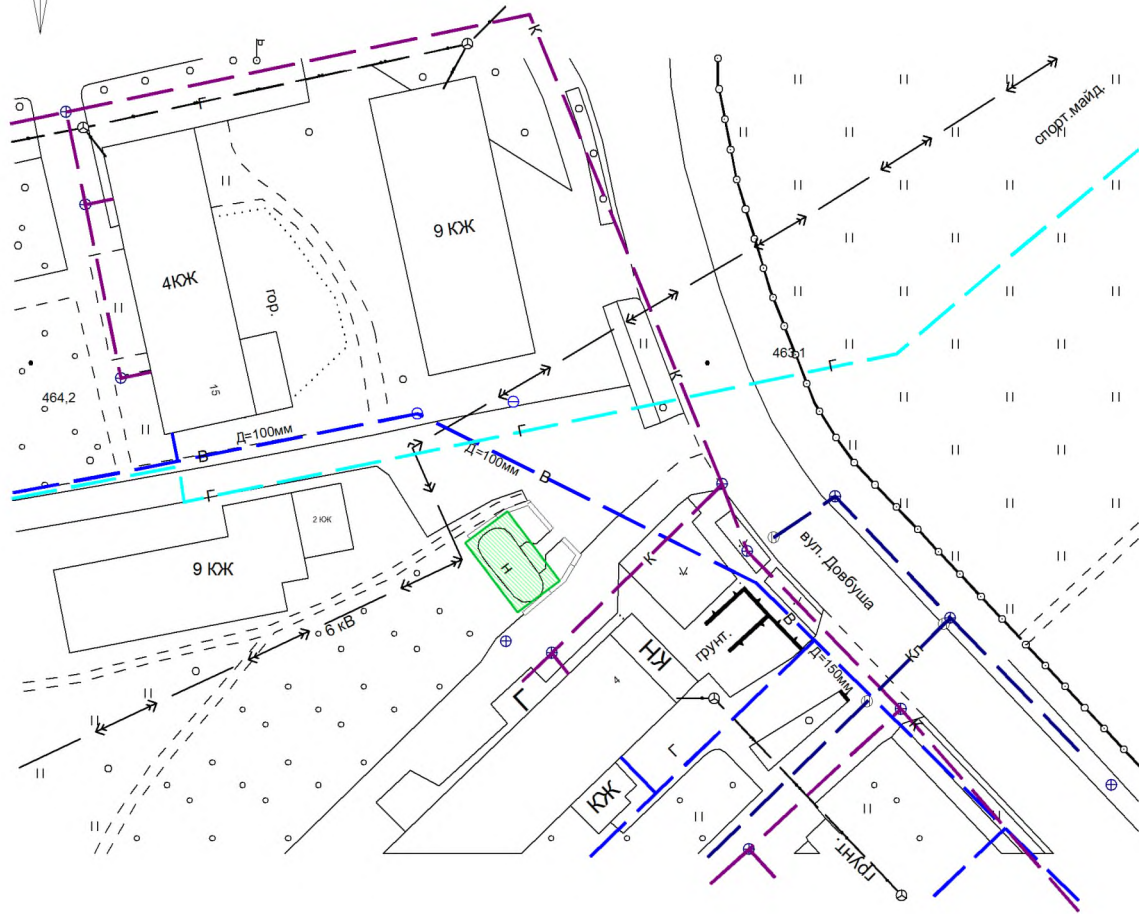
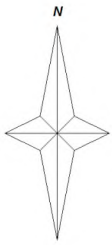
	Межа розроблення детального плану території		Озеленення
	Межа земельної ділянки детального плану території		Червона лінія
	Тверде покриття		Газопровід. Охоронна зона
	Вимощення бруківкою		Водопровід. Охоронна зона
	Дорога		Каналізація. Охоронна зона
	Нежитлові будівлі		Ливнева каналізація. Охоронна зона
	Житлові будівлі		Електричний кабель. Охоронна зона
	Громадські будівлі		Проектована відмітка Існуюча відмітка

ЕКСПЛІКАЦІЯ:

1. Проектоване будівництво магазину
2. Багатоквартирний житловий будинок.
3. Нове будівництво багатоквартирного ж/б.
4. Прибудована нежитлова будівля.
5. Автостоянки

						03-12.01.2023-Долинська міська рада-ГП			
						Нове будівництво торгово-офісних приміщень по вул. Довбуша, 4-Б у місті Долина Калузького району Івано-Франківської області			
Зм.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
ГАП		Віктор РАК			2023		ДПТ	07	11
Розробив		Віктор РАК			2023				
Перевірив						Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування М 1:1000	Фізична особа-підприємець РАК Віктор Якович Кваліфікаційний сертифікат серія АА №004453		

План обмежень у використанні земельної ділянки



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



- земельна ділянка комунальної власності 2622010100:01:017:0218 03.07 (Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі 03.07)

Площа ділянки - 0,0800 га

Директор	Н.Бубняк	01.2023	вул.Довбуша, 4-Б, м.Долина, Калуського району Долинська міська рада на замовлення гр. Урядко Роман Ярославович		
Виконав	Н.Бубняк	01.2023			
			Масштаб	Аркуш	Аркушів
			1:1000	08	11
			Ф ОП "Бубняк Н.А."		
			2023р		

План обмежень у використанні
земельної ділянки

Масштаб

1:1000

Аркуш

08

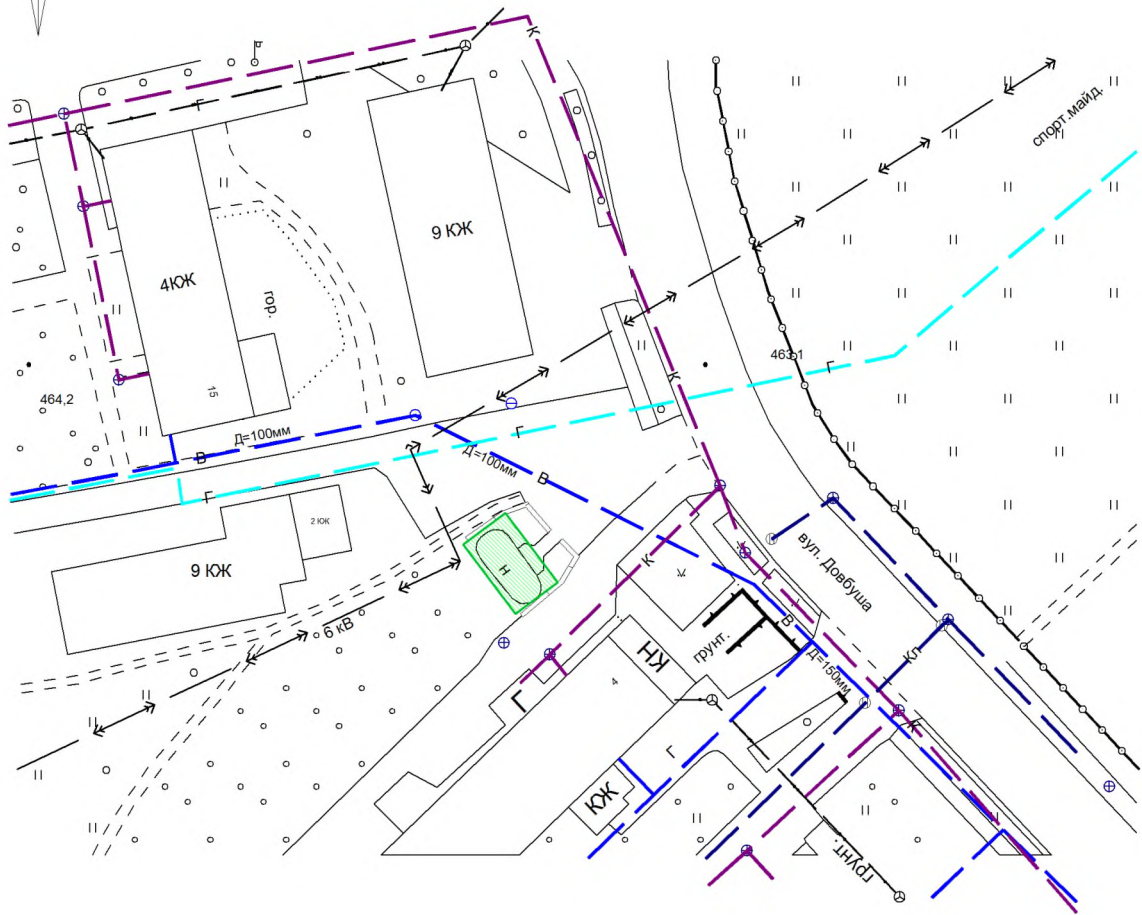
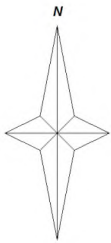
Аркушів

11

2023р

Ф ОП "Бубняк Н.А."

**План земельної ділянки, право власності на які
посвідчено до 2004 року**



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



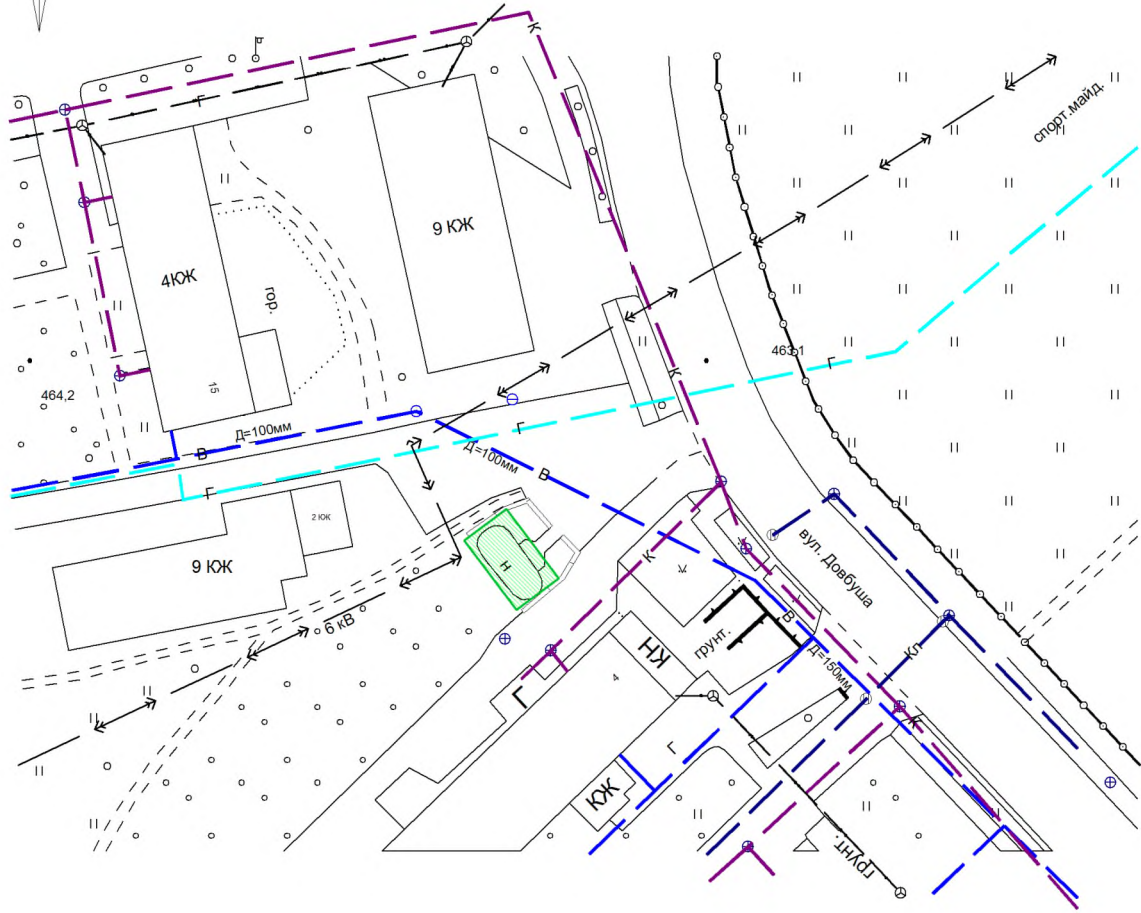
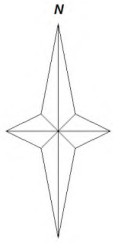
- земельна ділянка комунальної власності 2622010100:01:017:0218 03.07 (Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі 03.07)

Відсутні земельні ділянки, право власності на які посвідчено до 2004 року та відомості про які не внесено до Державного земельного кадастру

Площа ділянки - 0,0800 га

Директор	Н.Бубняк	01.2023				
Виконав	Н.Бубняк	01.2023	вул.Довбуша, 4-Б, м.Долина, Калуського району Долинська міська рада на замовлення гр. Урядко Роман Ярославович			
			План земельної ділянки, право власності на які посвідчено до 2004 року	Масштаб	Аркуш	Аркушів
				1:1000	09	11
			2023р	ФОП "Бубняк Н.А."		

План сучасного використання земель



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

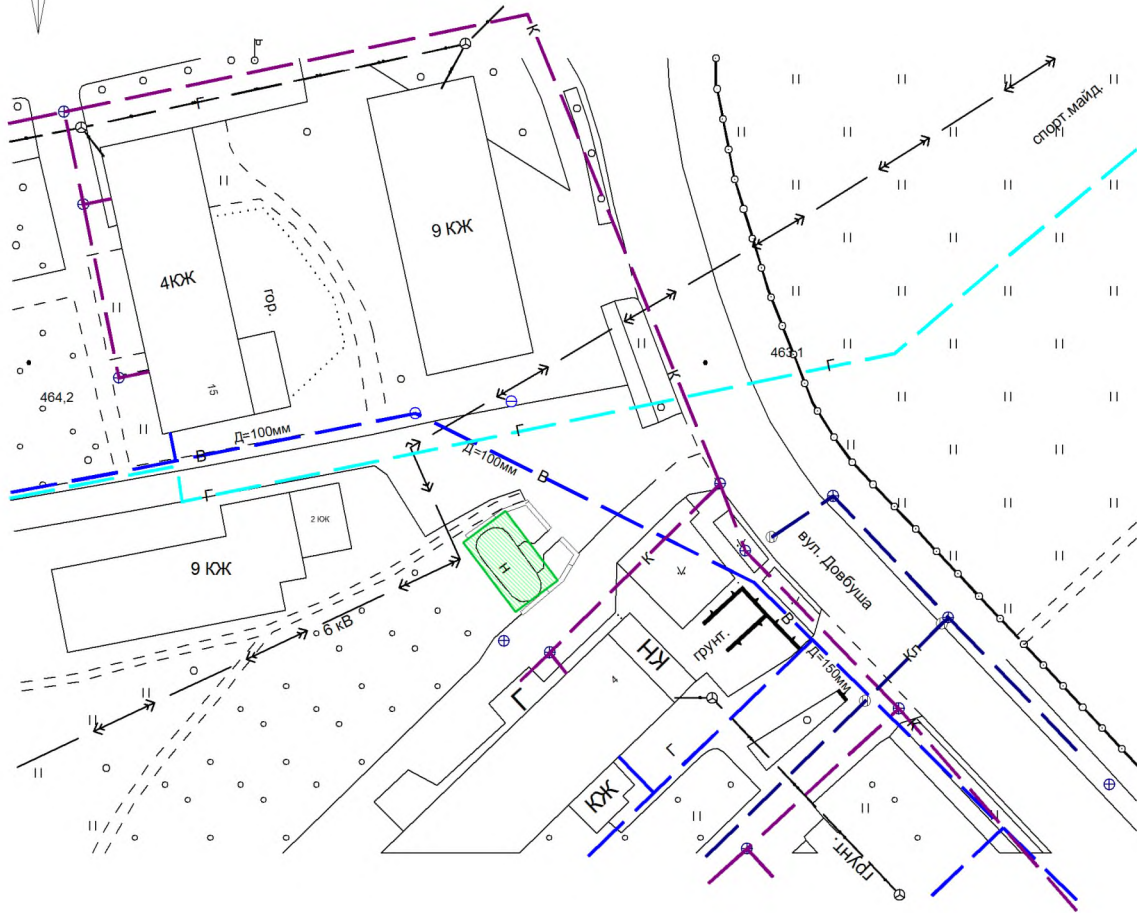
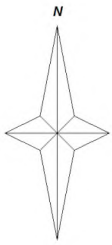


- земельна ділянка комунальної власності 2622010100:01:017:0218 03.07 (Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі 03.07)

Площа ділянки - 0,0800 га

Директор	Н.Бубняк	01.2023	вул.Довбуша, 4-Б, м.Долина, Калуського району Долинська міська рада на замовлення гр. Урядко Роман Ярославич		
Виконав	Н.Бубняк	01.2023			
План сучасного використання земель			М асштаб	Аркуш	Аркушів
			1:1000	010	11
2023р			ФОП "Бубняк Н.А."		

План земельної ділянки, сформованої за результатами розроблення детального плану



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ



- земельна ділянка комунальної власності 2622010100:01:017:0218 03.07 (Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі 03.07)

Площа ділянки - 0,0800 га

Директор	Н.Бубняк	01.2023				
Виконав	Н.Бубняк	01.2023	вул.Довбуша, 4-Б, м.Долина, Калуського району			
			Долинська міська рада на замовлення гр. Урядко Роман Ярославович			
			План земельної ділянки, сформованої за результатами розроблення детального плану	Масштаб	Аркуш	Аркушів
				1:1000	011	11
			2023р	ФОП "Бубняк Н.А."		