Проєкт

**Долинська міська рада**

Калуського району Івано-Франківської області

восьме скликання

(п’ятдесят восьма сесія)

**РІШЕННЯ**

Від \_\_\_.07.2025 **№\_\_\_\_\_\_\_-58/2025**

м. Долина

**Про внесення змін до** **місцевих податків та зборів**

**на території Долинської міської територіальної громади**

Відповідно до Закону України від 24.03.2022 № 2142-ХI «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законодавчих актів України щодо вдосконалення законодавства на період дії воєнного стану», Постанови Кабінету Міністрів України від 28.07.2021 № 821 «Про внесення змін до деяких актів Кабінету Міністрів України», Постанови Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру»(зі змінами), Податкового кодексу України, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести наступні зміни до місцевих податків та зборів на території Долинської міської територіальної громади, затверджених рішенням міської ради від 19.05.2022 № 1574-20/2022 зі змінами, виклавши в новій редакції:

1.1. Пункт 2 таблиці розділу 4. «Пільги із сплати податку» додатку 1 до рішення Долинської міської ради від 19.05.2022 № 1574-20/2022 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Долинської міської територіальної громади»

|  |  |
| --- | --- |
| **Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд** | **Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов’язання за рік)** |
| **Об’єкти нежитлової нерухомості (за кодом класифікації 1242/ будівлі гаражів) та об’єкти житлової нерухомості, що перебувають у власності осіб, які досягли пенсійного віку (60 років) станом на початок звітного року, але не більше одного такого об’єкта на одну особу вказаних категорій, крім об’єктів нерухомості, які використовуються в підприємницькій діяльності з метою одержання доходів.** | **100** |

1.2. Додаток 2 до рішення Долинської міської ради від 19.05.2022 № 1574-20/2022 «Про встановлення місцевих податків та зборів на території Долинської міської територіальної громади» (додається).

2. Рішення набирає чинності з 01.01.2026 року.

3. Дане рішення оприлюднити на офіційному сайті Долинської міської ради.

Міський голова Іван ДИРІВ

Додаток до рішення міської ради

від . .2025 № \_\_\_\_\_- /2025

*Додаток 2 до рішення міської ради*

*від 19.05.2022 № 1574-20/2022*

**Ставки та пільги зі сплати земельного податку**

1. **Платники податку**

Платники податку визначені пунктом 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.

Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються [главою 1 розділу XIV](http://zakon5.rada.gov.ua/laws/show/2755-17/print1509705223846035#n6941) Податкового кодексу України.

**2. Об’єкт оподаткування**

2.1. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

2.2. Не є об’єктом оподаткування земельні ділянки відповідно до статті 283 Податкового кодексу України.

**3. База оподаткування**

База оподаткування визначена пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

**4. Ставки земельного податку**

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2026 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код  згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади |
| 2600000000 | 2622800000 | 2622010100 | м.Долина |
| 2600000000 | 2622800000 | 2622083001 | с.Мала Тур’я |
| 2600000000 | 2622800000 | 2622086001 | с.Солуків |
| 2600000000 | 2622800000 | 2622086004 | с.Якубів |
| 2600000000 | 2622800000 | 2622086002 | с. Діброва |
| 2600000000 | 2622800000 | 2624881101 | с. Грабів |
| 2600000000 | 2622800000 | 2624881102 | с. Крива |
| 2600000000 | 2622800000 | 2624883201 | с. Лоп’янка |
| 2600000000 | 2622800000 | 2622088001 | с. Яворів |
| 2600000000 | 2622800000 | 2622087101 | с.Тяпче |
| 2600000000 | 2622800000 | 2610291501 | с.Підбережжя |
| 2600000000 | 2622800000 | 2622081101 | с.Гошів |
| 2600000000 | 2622800000 | 2622081201 | с. Гериня |
| 2600000000 | 2622800000 | 2622082401 | с.Княжолука |
| 2600000000 | 2622800000 | 2622084501 | с.Оболоння |
| 2600000000 | 2622800000 | 2622083401 | с. Надіїв |
| 2600000000 | 2622800000 | 2622084301 | с.Новичка |
| 2600000000 | 2622800000 | 2622085201 | с.Рахиня |
| 2600000000 | 2622800000 | 2622086902 | с. Слобода-Долинська |
| 2600000000 | 2622800000 | 2622086901 | с.Тростянець |
| 2600000000 | 2622800000 | 2622080101 | с.Белеїв |
| 2600000000 | 2622800000 | 2622080201 | с.Велика Тур’я |

| Вид цільового призначення земель2 | | Ставки податку3  (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код2 | найменування2 | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| **01** | **Земельні ділянки сільськогосподарського призначення** | | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва4 | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства4 | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства4 | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства4 | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва4 | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 01.06 | Для колективного садівництва4 | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 01.07 | Для городництва4 | 0,500 | 0,500 | 0,500 | 0,500 |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби4 | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13, **01.15 - 01.19** та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| **01.15** | **Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **01.16** | **Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами** | **0,300** | **0,300** | **0,300** | **0,300** |
| **01.17** | **Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **01.18** | **Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **01.19** | **Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **02** | **Земельні ділянки житлової забудови** | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)4 | 0,300 | **0,150**  *(було 0,300)* | 0,300 | 0,300 |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва4 | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07, **02.09 - 02.12** та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 02.09 | Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 02.10 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| **02.11** | **Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **02.12** | **Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **03** | **Земельні ділянки громадської забудови** | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування4 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти4 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги4 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій4 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування4 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів4 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, які перебувають ***у постійному користуванні*** суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ, які перебувають ***у постійному користуванні*** суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) | 12,000 | 12,000 | 5,000 | 5,000 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури , які перебувають ***у постійному користуванні*** суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) | 4,000 | 4,000 | 4,000 | 4,000 |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС4 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01 - 03.15, **03.17 - 03.20** та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 03.17 | Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об’єктів рекреаційного призначення | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| **03.18** | **Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **03.19** | **Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **03.20** | **Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
|  | Для цілей підрозділів 03.01 -**03.06, 03.08, 03.11—03.20**, а саме за земельні ділянки, які перебувають ***у постійному користуванні*** суб’єктів господарювання, (крім державної та комунальної форми власності) | **3,000** | **3,000** | **3,000** | **3,000** |
| **04** | **Земельні ділянки природно-заповідного фонду** | | | | |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників4 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків4 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів4 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.07 | Для збереження та використання парків – пам’яток садово-паркового мистецтва | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.10 | Для збереження та використання пам’яток природи | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| **05** | **Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення** | | | | |
| **05.01** | **Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об'єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи)** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **05.02** | **Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **06** | **Земельні ділянки оздоровчого призначення** | | | | |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів4 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03, **06.05** та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| **06.05** | **Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **07** | **Земельні ділянки рекреаційного призначення** | | | | |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення4 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту4 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | 0,600 | 0,030 | 0,600 | 0,030 |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | 0,600 | 0,030 | 0,600 | 0,030 |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04, **07.06-07.09** та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| **07.06** | **Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **07.07** | **Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **07.08** | **Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **07.09** | **Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **08** | **Земельні ділянки історико-культурного призначення** | | | | |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03, **08.05** та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,030 | 0,030 | 0,030 | 0,030 |
| **08.05** | **Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **09** | **Земельні ділянки лісогосподарського призначення** | | | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02, **09.04 - 09.05** та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,100 | 0,100 | 0,100 | 0,100 |
| 09.04 | Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 09.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| **10** | **Земельні ділянки водного фонду** | | | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об’єктами | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 10.06 | Для сінокосіння | 0,300 | 0,300 | 0,300 | 0,300 |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | - | - | - | - |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11, **10.13 - 10.16** та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| **10.13** | **Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **10.14** | **Водні об'єкти загального користування** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **10.15** | **Земельні ділянки під пляжами** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **10.16** | **Земельні ділянки під громадськими сіножатями** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
|  | Для цілей підрозділів 10.01-**10.16,** а саме за земельні ділянки, які перебувають ***у постійному користуванні*** суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) | **3,000** | **3,000** | **3,000** | **3,000** |
| **11** | **Земельні ділянки промисловості** | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами, які перебувають ***у постійному користуванн***і суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) | 10,000 | 10,000 | 5,000 | 5,000 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, які перебувають ***у постійному користуванні*** суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) | 4.000 | 4,000 | 4,000 | 4,000 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, які перебувають ***у постійному користуванні*** суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), які перебувають ***у постійному користуванні*** суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) | 4,000 | 4,000 | 4,000 | 4,000 |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04, **11.06 - 11.08** та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 11.06 | **Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| 11.07 | **Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| 11.08 | **Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **12** | **Земельні ділянки транспорту** | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту, які перебувають ***у постійному користуванні*** суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства4 | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства4 , які перебувають ***у постійному користуванні*** суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) | 3,000 | 3,000 | 3,000 | 3,000 |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту, | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту, які перебувають ***у постійному користуванні*** суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) | 8,000 | 8,000 | 5,000 | 5,000 |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11**-12.13** та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 12.11 | Для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| **12.12** | **Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **12.13** | **Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **13** | **Земельні ділянки зв’язку** | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05**-13.06** та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 13.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв’язку та захисту інформації України | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| **13.06** | **Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
|  | Для цілей підрозділів 13.01-**13.06,** а саме за земельні ділянки, які перебувають , ***у постійному користуванні*** суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| **14** | **Земельні ділянки енергетики** | | | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02,**14.04-14.06** та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| **14.04** | **Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **14.05** | **Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
| **14.06** | **Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами** | **1,000** | **1,000** | **1,000** | **1,000** |
|  | Для цілей підрозділів 14.01-**14.06,** а саме за земельні ділянки, які перебувають ***у постійному користуванні*** суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| **15** | **Земельні ділянки оборони** | | | | |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил4 | 1,000 |  | 1,000 |  |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії4 | 1,000 |  | 1,000 |  |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби4 | 1,000 |  | 1,000 |  |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ4 | 1,000 |  | 1,000 |  |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби4 | 1,000 |  | 1,000 |  |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки4 | 1,000 |  | 1,000 |  |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань4 | 1,000 |  | 1,000 |  |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07, **15.09-15.11** та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 |  | 1,000 |  |
| 15.09 | Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ та підприємств, що належать до сфери управління МВС | 1,000 | 1,000 | 1,000 | 1,000 |
| 15.10 | Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції | 1,000 |  | 1,000 |  |
| **15.11** | **Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони** | **1,000** |  | **1,000** |  |

1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2 **Вид цільового призначення земель зазначається відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» (зі змінами від 07.01.2025).**

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

**5. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку**

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені статтями 273, 281-284, 286-287, 289 Податкового кодексу України.

**6. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

**7. Пільги із сплати податку**

Пільги щодо сплати земельного податку та перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначені статтями 281-283 Податкового кодексу України.

Пільги вводяться в дію з 01 січня 2026 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код  згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 2600000000 | 2622800000 | 2622010100 | Долинська міська територіальна громада Івано-Франківської області |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Група платників, категорія/цільове призначення  земельних ділянок | Розмір пільги  (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| 1 | Фізичні та юридичні особи у відповідності та на умовах, визначених статтями 281 – 282 Податкового кодексу України | 100 |
| 2 | Органи державної та виконавчої влади, органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні сили України, органи Міністерства внутрішніх справ та Міністерства оборони України, органи державної служби з надзвичайних ситуацій, органи Служби безпеки України, бюджетні установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів, за виключенням земельних ділянок, на яких здійснюється комерційна діяльність | 100 |
| 3 | Благодійні організації, громадські організації, в т.ч. правозахисної, культурно-просвітницької та/або фізкультурно-спортивної спрямованості – за земельні ділянки, на яких не здійснюється господарська діяльність | 100 |
| 4 | Природні заповідники, біосферні заповідники, національні природні парки, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам’ятки природи, заповідні урочища; а також штучно створені об’єкти: ботанічні сади, дендрологічні парки, пам’ятки природи, парки-пам’ятки садово-паркового мистецтва, за умови, що дані земельні ділянки не використовуються для ведення господарської діяльності. | 100 |
| 5 | Парки та сквери комунальної власності – за земельні ділянки, на яких не здійснюється господарська діяльність. | 100 |
| 6 | Комунальні некомерційні підприємства у сфері охорони здоров’я, засновниками яких є Долинська міська рада | 100 |
| 7 | Об’єднання співвласників багатоквартирних будинків за земельні ділянки, зайняті житловим фондом та які використовуються виключно для його обслуговування, відповідно до наявних правовстановлюючих документів на землю | 100 |

Якщо право на пільгу у платника плати за землю виникає протягом року, то він звільняється від сплати земельного податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року земельний податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

Якщо платники земельного податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.