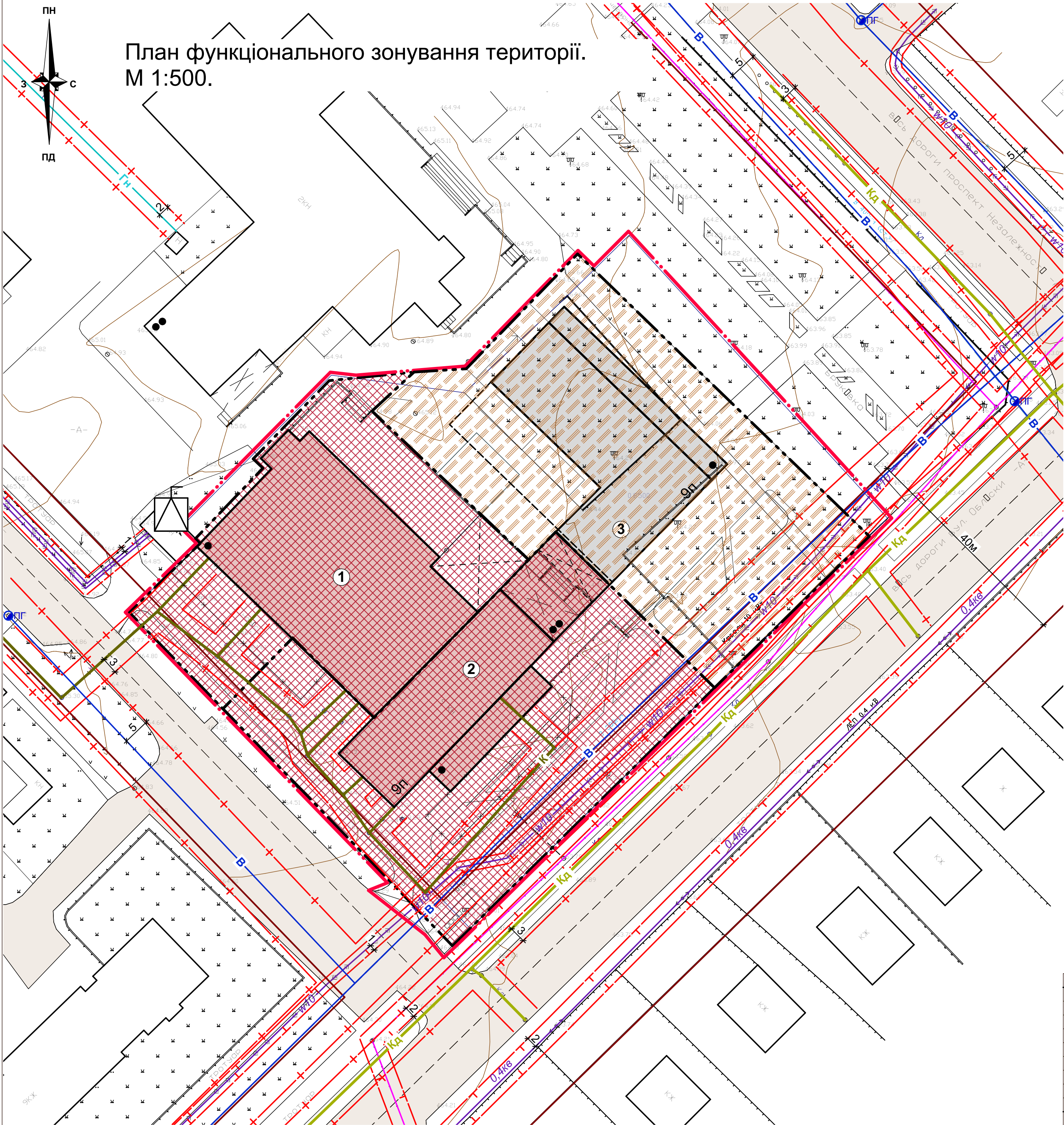




Експлікація будівель та споруд :

№ п/п	Найменування	Примітки
1	Торговий центр	реконстр.
2	Готель	реконстр.
3	Багатоквартирний житловий будинок	проектн.

Техніко-економічні показники:

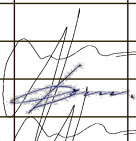
№ п/п	Найменування	Один. виміру	Кількість
1	Площа території ДПТ, в т.ч.:	га	0,9073
2	Площа ділянки1, в т.ч.:	га	0,2341
	- площа забудови	м²	1803
	- площа заощення	м²	514
	- площа озеленення	м²	24
2	Площа ділянки2, в т.ч.:	га	0,2994
	- площа забудови	м²	912
	- площа заощення	м²	1837,6
	- площа озеленення	м²	244,4
2	Площа ділянки3, в т.ч.:	га	0,3165
	- площа забудови	м²	933
	- площа заощення	м²	1730
	- площа озеленення	м²	502

Планувальні обмеження інженерних мереж та комунікацій, санітарно-захисні зони

Код обмеження	Назва обмеження	Відстань	Найменування	Нормативний документ
01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи	1 м	Електричний кабель 10 кВ/0,4кВ	Правила охорони електричних мереж, п.7 (Постанова КМУ від 27.12.2022 № 1455)
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	5 м	Водопровід	ДБН Б.2.2-12:2019, додаток И.1
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	3 м	Каналізація побутова	ДБН Б.2.2-12:2019, додаток И.1
01.04	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта зв'язку	2 м	Підземний кабель електрозв'язку	Правила охорони електричних мереж, п.7 (Постанова КМУ від 27.12.2022 № 1455)
01.08	Охоронна зона навколо інженерних комунікацій	2 м	Газопровід низького тиску	ДБН Б.2.2-12:2019, додаток И.1
06.01.1	Території в червоних лініях	25 м	Червоні лінії	Генеральний план
06.01.1	Території в червоних лініях	40 м	Червоні лінії	Генеральний план

Класифікатор видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок

Код виду функціонального призначення території	Назва виду функціонального призначення території	Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок	
		Переважні (основні) види	Супутні види
10205.0	Території закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування	03.07; 03.08; 03.13; 08.01; 01.12	03.20; 04.10; 05.01; 07.08; 11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)
10101.0	Території житлової багатоквартирної забудови	02.03; 02.04; 02.10; 08.01	02.06; 02.09; 02.12; 03.02; 03.03; 03.05; 04.10; 05.01; 07.02; 07.08; 03.06 (в частині резиденцій); 03.07; 03.08; 03.12; 03.13; 03.14 (в частині об'єктів, які не потребують встановлення санітарних обмежень на прилеглій території); 11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)

						№399-25					
						Детальний план території по вул.Обліски, 32 у м. Долина Калуського району Івано-Франківської області					
Зміни	Кіл.уч.	Арк.	№док	Підпис	Дата	ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ			Стадія	Аркуш	Аркушів
									ДПТ	4	8
ГАП		О.Микуляк				План функціонального зонування території. М 1:500.			ФОП Микуляк О.В. м.Івано-Франківськ		
Виконав		О.Дидич									
Перевірів		О.Микуляк									