



Долинська міська рада

ПРОТОКОЛ від 22 серпня 2024 р.
ГРОМАДСЬКИХ СЛУХАНЬ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

Оригінал: відділ містобудування та архітектури

Детальний план території для нового будівництва виробничо-складських та офісного приміщень по вул. Обліски, 66-Б у м. Долина та звіт про стратегічну екологічну оцінку.

Громадські слухання розпочались о 12⁰⁰ год. у залі засідань Долинської міської ради за адресою: пр. Незалежності, 5 м. Долина Івано-Франківської області.

Для участі у громадських слуханнях зареєструвалось 3 особи (список додається).

Головуючий громадських слухань: Гошовська Тетяна Василівна, начальник відділу містобудування та архітектури.

Довідково:

Повідомлення щодо проведення громадського обговорення та проведення громадських слухань була опублікована на офіційному сайті Долинської міської ради у меню ГОЛОВНА, рубрика – Оголошення 22.07.2024 р. (посилання: <https://rada-dolyna.gov.ua/advertisement/provedennya-hromadskykh-slukhan-detalnyy-plan-terytoriyi-dlya-novoho-budivnytstva-vyrobnycho>)

Після висвітлення повідомлення щодо проведення громадського обговорення та проведення громадських слухань у засобах масової інформації, пропозицій та зауважень від громадськості не було.

Детальний план території виконано згідно рішення Долинської міської ради від 24.10.2023 № 2426-35/2023 «Про детальний план території по вул. Обліски, 66-Б у м. Долина».

Детальний план містить наступні графічні матеріали:

1. Схема розташування території розроблення містобудівної документації в системі розселення М 1:5000;
2. Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М 1:2000;
3. Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель поєднаний з схемою транспортної мобільності та інфраструктури, планом червоних ліній М 1:1000;
4. План функціонального зонування території М 1:1000;
5. Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування М 1:1000;
6. Схема інженерного забезпечення території М 1:1000;
7. Креслення поперечного профілю вулиці М 1:1000;
8. Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель поєднаний з схемою транспортної мобільності та інфраструктури, планом червоних ліній М 1:500;
9. Землевпорядна документація.

На громадських слуханнях виступили:

Гошовська Т.В.: доброго дня. Сьогодні ми проводимо громадські слухання щодо містобудівної документації. На порядку денному два питання: перше - детальний план території для нового будівництва виробничо-складських та офісного приміщень по вул. Обліски, 66-Б у м. Долина та друге - звіт про стратегічну екологічну оцінку даного документу державного планування. Перед проведенням громадських слухань хочу повідомити, що в залі зареєстровано три особи, представників громадськості немає на громадських слуханнях. Також повідомляю, що до сьогоднішньої дати зауважень та пропозицій по даному детальному плану території не надходило.

По порядку денному: спочатку буде доповідь по даних двох питаннях і потім запитання та відповіді. Хто за те, щоб погодити такий порядок денний. Всі за. Ми починаємо по питанню детальний план території для нового будівництва виробничо-складських та офісного приміщень по вул. Обліски, 66-Б у м. Долина. Доповідати дане питання архітектор Гавриленко Анатолій Миколайович.

Гавриленко А.М.: земельна ділянка знаходиться в промисловій зоні, є існуючий об'єкт – пилорама, а ми проектуємо складські приміщення і окремо офісне приміщення. Протипожежні норми витримані. Заїзди і виїзди існуючі. Також за проектів стоянки для автомобілів для працівників.

Гошовська Т.В.: яка поверховість?

Гавриленко А.М.: склад – 1 поверх, офісне приміщення – 2 поверхи.

Гошовська Т.В.: переходимо до другого питання. Це звіт про стратегічну екологічну оцінку. Дане питання буду доповідати я – начальник відділу містобудування та архітектури. Даний звіт був внесений на портал екологічної системи «Екосистема». Під час розроблення звіту про стратегічну екологічну оцінку були визначені основні впливи на навколишнє середовище та охорони здоров'я населення від виконання документу державного планування небезпечних природних та техногенних процесів, які на період проектування проектного етапу могли скласти небезпеку для населення на території ДПТ та території містобудівного освоєння не виявлено. При проектуванні, розміщенні, будівництві, внесенні в дію нових та реконструкції діючих підприємств, споруд та інших об'єктів, удосконаленні нових чи впровадженні нових технологічних процесів та устаткування, а також в процесі експлуатації цих об'єктів забезпечується екологічна безпека цих територій, раціональне використання природних ресурсів, додержання нормативів шкідливих впливів на навколишнє середовище. При цьому повинні передбачатися уловлення, утилізація, знешкодження шкідливих речовин і відходів, або повна їх ліквідація, виконання інших вимог щодо охорони навколишнього середовища і здоров'я людей.

Отже, під час проектування повинні виконані всі вимоги щодо охорони навколишнього середовища і здоров'я людей. Це передбачено у звіті про стратегічну екологічну оцінку.

В кого з присутніх є запитання. Немає. Громадські слухання оголошую закритими.

Головуючий громадських слухань

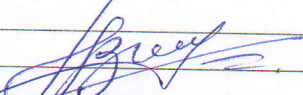
Гошовська Т.В.

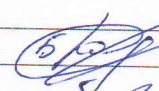
22.08.2024

12:00

м. Долина

Реєстр учасників громадських слухань з обговорення питання
«Детальний план території для нового будівництва виробничо-складських та офісного приміщень по вул. Обліски, 66-Б у м. Долина та звіт про стратегічну екологічну оцінку»

1. Бошовська Тетяна 

2. Бретішук Олег 

3. Габриленко А.М. 