



Долинська міська рада

**ПРОТОКОЛ від 02 лютого 2024 р.
ГРОМАДСЬКИХ СЛУХАНЬ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ**

Оригінал: відділ містобудування та архітектури

*Детальний план території для реконструкції торгово-офісних приміщень
по вул. Хмельницького, 23, приміщення 3 у м. Долина*

Громадські слухання розпочались о 12⁰⁰ год. у залі засідань Долинської міської ради за адресою: пр. Незалежності, 5 м. Долина Івано-Франківської області.

Для участі у громадських слуханнях зареєструвалось 4 осіб (список додається).

Головуючий громадських слухань: Братішко Олег Григорович, провідний спеціаліст відділу містобудування та архітектури.

Довідково:

Інформація про проведення громадських слухань була опублікована на офіційному сайті Долинської міської ради у меню Головна, рубрика – Оголошення 02.01.2024 р. (посилання: <https://rada-dolyna.gov.ua/advertisement/hromadski-slukhannya-shchodo-proektu-mistobudivnoyi-dokumentatsiyi-detalnyy-plan-terytoriyi-dlya>).

Після висвітлення оголошення про проведення громадських слухань у засобах масової інформації, пропозицій та зауважень від громадськості не було.

Детальний план території виконано згідно рішення Долинської міської ради від 24.10.2023 № 2425-35/2023 «Про детальний план території по вул. Хмельницького, 23, приміщення 3 у м. Долина».

Детальний план містить наступні графічні матеріали:

1. Схема розташування території в системі планувальної структури населеного пункту М 1:5000;
2. Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М 1:1000;
3. Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель поєднаний з схемою транспортної мобільності та інфраструктури, планом червоних ліній та М 1:1000;
4. План функціонального зонування території М 1:1000;
5. Схема інженерного забезпечення території М 1:1000;
6. Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування М 1:1000.

7. Креслення поперечних профілів вулиць М 1:200;
8. Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель поєднаний з схемою транспортної мобільності та інфраструктури, планом червоних ліній та М 1:500.

На громадських слуханнях виступили:

Братішко О.Г.: доброго дня, сьогодні ми зустрілися щоб провести громадські слухання по детальному плану території для реконструкції торгово-офісних приміщень по вул. Хмельницького, 23, приміщення 3 у м. Долина відповідно до розпорядження міського голови «Про проведення громадських слухань про розгляд детального плану території» від 01.01.2024 №4. Зауважень і пропозицій від громадськості не надходило. Розробником детального плану є ФОП Гавриленко А.М., підставою для розроблення є рішення Долинської міської ради 24.10.2023 № 2425-35/2023 «Про детальний план території по вул. Хмельницького, 23, приміщення 3 у м. Долина». У залі зареєстровано 4 осіб. Є пропозиція, згідно Порядку проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні від громадськості вибрати представників погоджувальної комісії у разі її створення. Хто буде? Гавриленко О.А. Надаю слово розробнику - Гавриленку А.М.

Гавриленко А.М.: детальний план території для реконструкції торгово-офісних приміщень розроблено згідно будівельних норм і правил. Пропонується до існуючої будівлі добудувати ще приміщення, віддаль до мереж дотримано. Є питання?

Андраш І.І.: яка висота прибудови?

Гавриленко А.М.: 1 поверх.

Братішко О.Г.: земельна ділянка орендована?

Гавриленко А.М.: так.

Братішко О.Г.: оскільки запитань більше немає, громадські слухання оголошую закритими.

Головуючий громадських слухань



Братішко О.Г.

02.02.2024

м. Долина

12.00

Реєстр учасників громадських слухань з обговорення питання
«Детальний план території для реконструкції торгово-офісних приміщень по
вул. Хмельницького, 23, приміщення 3 у м. Долина»

1. Андрушак Ю. І.

2. Гаврилюк А. М.

3. Гавриленко О. А.

4. Бредичко О.