

ПОГОДЖЕНО

ФОП Шентак Ю.І.


ШЕНТАК Ю.І.
"05" червня 2023р.


ЗАТВЕРДЖЕНО

Долинський міський голова


"05" червня 2023р.

ПОГОДЖЕНО

Начальник відділу містобудування
та архітектури Долинської міської ради


Відділ
містобудування
та архітектури
"05" червня 2023р.

Завдання на розроблення детального плану території

Детальний план території для зміни цільового призначення земельної ділянки з “для ведення особистого селянського господарства” на “для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)” по вулиці Лесіва Я. у с.Гошів Калуського району Івано-Франківської області

№ п/п	Розділи завдання	Зміст розділів завдання
1	Вид містобудівної документації	Детальний план території
2	Підстава для проектування	Рішення про розроблення детального плану території від 17.02.2022 №1434-19/2022
3	Замовник розроблення містобудівної документації	Долинська міська рада Івано-Франківської області
4	Строк розроблення, внесення змін до містобудівної документації, а також роки реалізації короткострокового, середньострокового періодів та довгострокової перспективи з урахуванням тривалості всіх погоджувальних процедур	90 робочих днів після надання вихідних даних та оплати Роки реалізації: - короткостроковий період — до 5-ти років
5	Назва території розроблення містобудівної документації	Житлова забудова площею 0.8 га

6	Перелік наявних вихідних даних	- Рішення Долинської міської ради №1434-19/2022 від 17.02.2022р. - дані про населений пункт - вкопійювання з генерального плану М 1:5000 - топографічна зйомка території М 1:500
7	Опис меж території розроблення містобудівної документації	Розроблення містобудівної документації виконати в межах вулиці Лесіва Я. і проїздом до проектного житлового будинку, для якого виконується ДПТ
8	Перелік земельних ділянок, що підлягають формуванню та реєстрації (у разі необхідності)	Відсутні
9	Перелік проектних рішень, які необхідно передбачити під час розроблення містобудівної документації	Територію ДПТ забезпечити необхідною транспортною інфраструктурою відповідно до нормативних вимог
10	Перелік індикаторів розвитку	Зміна цільового призначення земельної ділянки з “ведення особистого селянського господарства” на “для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд”
11	Графічні матеріали	МІСТОБУДІВНА ЧАСТИНА 1.Схема розташування території детального плану території в системі планувальної структури населеного пункту М 1:5000 2. Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М 1:1000 3. Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель. План червоних ліній М 1:1000 4.План функціонального зонування території М1:1000 5.Схема транспортної мобільності та інфраструктури. Схема інженерного забезпечення території М 1:1000 6. Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування М 1:1000 7. Креслення поперечних профілів вулиць М 1:200 ЗЕМЛЕВПОРЯДНА ЧАСТИНА 8. План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, з урахуванням наявних обмежень та обтяжень 9.План земельних ділянок, сформованих за результатами розроблення детального плану, відомості про які підлягають внесенню до Державного земельного кадастру
12	Перелік додаткових текстових та графічних матеріалів або додаткові вимоги до змісту текстових чи графічних матеріалів, передбачені замовником	Немає необхідності
13	Правовий режим здійснення майнових прав на містобудівну документацію після передачі її замовнику	Визначається відповідно до Закону України “Про авторське право і суміжні права”

