



Долинська міська рада

**ПРОТОКОЛ від 29 червня 2021 р.  
ГРОМАДСЬКИХ СЛУХАНЬ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ**

**Оригінал:** відділ містобудування та архітектури

*Детальний план території для зміни цільового призначення земельної ділянки з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» по вул. Медична, 7 у м. Долина.*

Громадські слухання розпочались о 16<sup>00</sup> год. у великому залі Долинської міської ради за адресою: пр. Незалежності, 5 м. Долина Івано-Франківської області.

Для участі у громадських слуханнях зареєструвалось 5 осіб (список додається).

Головуючий громадських слухань: Гошовська Тетяна Василівна, начальник відділу містобудування та архітектури.

Секретар громадських слухань: Братішко Олег Григорович, провідний спеціаліст відділу містобудування та архітектури.

**Довідково:**

Інформація про проведення громадських слухань була опублікована на офіційному сайті Долинської міської ради у меню Громадська участь, рубрика – Оголошення про громадські слухання 29.05.2021 р.; та у газеті «Добра справа» випуск №22 (891) 4.06.2021р. у рубриці «Вісник міської ради».

Після висвітлення оголошення про проведення громадських слухань у засобах масової інформації, пропозицій та зауважень від громадськості не було.

Детальний план території виконано згідно рішення Долинської міської ради від 22.04.2021. №316-9/2021 «Про детальний план території по вул. Медична, 7 у м. Долина».

Земельна ділянка площею 0,0760 га.

Площа забудови 140,0 кв.м.

Поверховість – 2 пов. в т. ч. мансардний.

Детальний план містить наступні графічні матеріали:

1. Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту М 1:2000;
2. План Існуючого використання території М 1:500;
3. Опорний план М 1:500;
4. Схема планувальних обмежень М 1:500;

5. Проектний план (основне креслення) М 1:500;
6. План червоних ліній М1:500;
7. Схема організації руху транспорту і пішоходів М 1:500;
8. Схема інженерної підготовки території та вертикального планування М1:500;
9. Схема інженерних споруд, мереж і використання підземного простору М1:500;
10. Креслення поперечних профілів вулиць М 1:100.

**На громадських слуханнях виступили:**

Гошовська Т.В., яка повідомила наступне:

Земельна ділянка площею 0,0760 га знаходиться в старій частині міста Долина по вул. Медична, 7. Цільове призначення земельної ділянки змінюється з – 01.03 "для ведення особистого селянського господарства" на 02.01 «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)».

На даний момент територія проектування(земельна ділянка) вільна від забудови.

Рельєф ділянки – потребує незначних робіт по організації вертикального планування території.

Пропозиції:

Детальним планом території пропонується зміна цільового земельної ділянки з "для ведення особистого селянського господарства" на «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» та будівництво житлового будинку з господарською будівлею по вул. Медична, 7 у м. Долина.

**Обговорення:**

У присутніх запитань не було.

Головуючий громадських слухань

Секретар громадських слухань

Гошовська Т.В.

Братішко О.Г.