



Долинська міська рада ОТГ

**ПРОТОКОЛ від 30 червня 2021 р.  
ГРОМАДСЬКИХ СЛУХАНЬ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ**

**Оригінал:** відділ містобудування та архітектури

*Детальний план території для нового будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Вишнева у с. Солуків Калуського району Івано-Франківської області.*

Громадські слухання розпочались о 17<sup>00</sup> год. в приміщенні старостинського округу, будинку культури по вул. Центральна, 22 в с. Солуків Калуського району Івано-Франківської області. Для участі у громадських слуханнях зареєструвалось

4 особи (список додається).

Головуючий громадських слухань: Гошовська Тетяна Василівна, начальник відділу містобудування та архітектури.

Секретар громадських слухань: Андрусів Романа Романівна, провідний спеціаліст відділу містобудування та архітектури.

**Довідково:**

Інформація про проведення громадських слухань була опублікована на офіційному сайті Долинської міської ради у меню Громадська участь, рубрика – Оголошення про громадські слухання 31.05.2021 р.; та у газеті «Добра справа» випуск №22 (891) 04.06.2021р. у рубриці «Вісник міської ради».

Після висвітлення оголошення про проведення громадських слухань у засобах масової інформації, пропозицій та зауважень від громадськості не було.

Детальний план території виконано згідно рішення сесії Долинської міської ради Івано-Франківської області від 08.10.2020 р. № 937-20/2020 « Про детальний план території по вул. Вишнева у с. Солуків Долинського району»

Даним детальним планом пропонується на визначеній території будівництво і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

Площа проектування території детального плану – **1,4385 га**

Площа проекрованої земельної ділянки для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд – **0,0500 га**

Площа забудови земельної ділянки – **0,0131 га**

Запропонована площа озеленення – **0,0254 га**

Запропонована площа проектованого мощення – **0,0115 га**

До будівлі пропонується влаштувати під'їзд з проїзду що прямує до існуючої вул. Вишнева, твердим покриттям, із західної сторони ділянки.

Детальний план містить наступні графічні матеріали:

---

ПРОТОКОЛ від

30.06.2021 року

**громадських слухань містобудівної документації**

Сторінка 1 з 2



1. Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту М 1:5000;
2. План існуючого використання територій та існуючих планувальних обмежень М 1:500;
3. Проектний план території та прогнозованих планувальних обмежень (основне креслення) М1:500;

**На громадських слуханнях виступили:**

Гошовська Т.В., яка повідомила наступне:

Територія проектування детального плану території знаходиться по вул. Вишнева, у с. Солуків Калуського району у північно-західній частині села.

Існуючі земельні ділянки:

Площа земельної ділянки для будівництва індивідуального житлового будинку та господарської будівлі – 0,050 га.

**Пропозиції:**

Даним детальним планом пропонується на визначеній території будівництво житлового будинку та господарської будівлі. Заїзд до ділянки є існуючий з вул. Вишнева. Площа забудови земельної ділянки – 140 м<sup>2</sup> (площа забудови житлового будинку – 103 м<sup>2</sup>, площа забудови господарської будівлі – 29,25 м<sup>2</sup>). Гранична поверховість -2 поверхи.

**Обговорення:**

У присутніх запитань не було.

Головуючий громадських слухань

Секретар громадських слухань

Гошовська Т.В.

Андрусів Р.Р..

ПРОТОКОЛ від

30.06.2021 року

громадських слухань містобудівної документації

Сторінка 2 з 2