**Організатор земельних торгів:**

***Долинська міська рада***

***Івано-Франківської області***

**ЄДРПОУ:** ***04054317***

**Місцезнаходження:**

***77504, проспект Незалежності, 5,***

***м. Долина, Калуський р-н.,***

***Івано-Франківська обл.***

**ОГОЛОШЕННЯ**

про проведення земельних торгів в ЕТС «Прозорро.Продажі»

|  |  |
| --- | --- |
| Вид торгів | Оренда/продаж земельної ділянки, права суперфіцію або емфітевзису/ продаж із переважним правом |
| Назва та опис лота | Продаж права оренди земельної ділянки |
| Місцезнаходження | вул. Грушевського, м. Долина, Калуський р-н., Івано-Франківська обл. |
| Кадастровий номер | 2622010100:01:017:0025 |
| Площа, га | 0,0341 |
| Цільове призначення | 03.10 – для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отримання прибутку (для реконструкції та обслуговування магазину «Віт-Анд» під торгово-офісні приміщення) |
| Тип власності | Комунальна |
| Наявність співвласників (за наявності) | - |
| Обтяження прав на земельну ділянку (за наявності) | - |
| Обмеження у використанні земель (за наявності) | Охоронна зона навколо (уздовж) об’єкта енергетичної системи 0,0042 га.  Охоронна зона навколо інженерних комунікацій 0,0113 га та 0,0063 га. |
| Містобудівні умови земельної ділянки (за наявності) | - |
| Строк користування\* | 5 (п’ять) років |
| Стартова ціна, грн | 11093,75 |
| Нормативна грошова оцінка, грн | 277343,86 |
| Експертна грошова оцінка, грн | - |
| Сума витрат (видатків), здійснених на підготовку лота, грн | 8000,00  Отримувач: Фізична особа-підприємець  Медвецька Тетяна Вікторівна  Адреса: м. Вінниця  вул. Данила Галицького, 2-Д/3  ЄДРПОУ 2976221081  IBAN: UA 843052990000026009026226992  в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»  МФО: 305299 |
| Розмір реєстраційного внеску, грн | 650,00 |
| Розмір гарантійного внеску, грн. | 3328,13 |
| Дата проведення земельних торгів | 15 листопада 2022 року |
| Реквізити рахунку для перерахування операторами електронних майданчиків гарантійних внесків та внесення плати за придбаний лот від переможця земельних торгів. | **Фізичні особи:**  Отримувач: Долинська міська рада  м. Долина, пр. Незалежності, 5  ЄДРПОУ 04054317  р/р UA768999980334169815000009610 в Казначействі України,  одержувач: ГУК в Iвано-Франківській області /ТГ м. Долина/  код платежу 18010900, код ЄДРПОУ 37951998  **Юридичні особи:**  Отримувач: Долинська міська рада  м. Долина, пр. Незалежності, 5  ЄДРПОУ 04054317  р/р UA348999980334159812000009610 в Казначействі України  одержувач: ГУК в Iвано.-Франківській області./ТГ м. Долина/  код платежу 18010600, код ЄДРПОУ: 37951998 |
| Повідомлення суб’єкта переважного права про проведення земельних торгів\*\* | - |
| Інші документи, матеріали та інформація про лот | - |

\* Заповнюється для строкових договорів у разі передачі земельних ділянок у користування (оренду, суперфіцій, емфітевзис).

\*\* Заповнюється у разі продажу земельної ділянки з переважним правом.

Контактна особа: Янішевський Андрій Володимирович – начальник відділу земельних ресурсів міської ради, електронна адреса: jav\_81@ukr.net.

Земельні торги буде проведено в електронній торговій системі «Прозорро.Продажі» за посиланням:

https://prozorro.sale/auction/LRE001-UA-20221012-45446