

Проектний план території суміщений з схемою організації руху транспорту та інженерної підготовки і планом червоних ліній М 1:500



Експлікація:

1. Проектований торгово-офісний центр поверховістю - 4 поверхи.
2. Проектований торгово-офісний центр поверховістю - 3 поверхи.
3. Заїзд/виїзд до парковки.
4. Загрузочна рампа.
5. Стоянка для автомобілів відвідувачів торгово-офісного центру.
6. Площадка для тимчасової зупинки автомобілів відвідувачів торгово-офісного центру.
7. Існуючий майданчик для побутових відходів.
8. Трансформаторна підстанція.
9. Існуючі двоповерхові житлові будинки.
10. Існуючі сараї-кладови.
11. Існуючий дев'ятиповерховий житловий будинок.
12. Існуючі п'ятиповерхові житлові будинки.
13. Фігура Матері Божої.
14. Вхід у торговий центр.
15. Вхід у офісний центр.
16. Місця для паркування маломобільних груп населення.

Умовні позначення:

- межі території на яку розробляється детальний план території
- червоні лінії
- зелені зони
- вулиці та проїзди
- пішохідні зони
- місця для паркування
- мощення
- проектований торговельний центр
- напрям руху
- житлова забудова (існуюча)
- громадська забудова (існуюча)
- господарські споруди (існуючі)

Загальна площа проектованої забудови- 1325,0 м².
 Необхідна площа ділянки під забудову з врахуванням експлуатованої покрівлі торгового центру-3090,73м².
 Площа земельної ділянки, що є в оренді забудівника-1283,0 м².
 Площа земельної ділянки, що потребує довиділення-1807,73м².

Частина торгово-офісного центру площею 755,25 м² - 3 поверхи, а площею 569,75 м² - 4 поверхи.

Орієнтовна площа торгово-офісного центру складає - 4504,75 м².

Замовник: Долинська міська рада на замовлення Дички Любові Василівни		
м. Долина вул. Грушевського, 4 Калуського району Івано-Франківської області		
ДПТ для нового будівництва торгово-офісного центру	Стадія	Аркуш
	Е	АБ * 3
		Аркушів
		3
Проектний план території суміщений з схемою організації руху транспорту та інженерної підготовки і планом червоних ліній		
ФОП Рак В.В. серт. ААН № 004453		

