



Долинська міська рада ОТГ

**ПРОТОКОЛ від 25 серпня 2020 р.
ГРОМАДСЬКИХ СЛУХАНЬ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ**

Оригінал: відділ містобудування та архітектури

*Детальний план території для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд
по вул. Пилипченка у с. Мала Тур'я Долинського району*

Громадські слухання розпочались о 17⁰⁰ год. у великому залі Долинської районної ради за адресою: пр. Незалежності, 5 м. Долина Івано-Франківської області.

Для участі у громадських слуханнях зареєструвалось 3 осіб (список додається).

Головуючий громадських слухань: Гошовська Тетяна Василівна, начальник відділу містобудування та архітектури.

Секретар громадських слухань: Братішко Олег Григорович, провідний спеціаліст відділу містобудування та архітектури.

Довідково:

Інформація про проведення громадських слухань була опублікована на офіційному сайті Долинської міської ради у меню Громадська участь, рубрика – Оголошення про громадські слухання 22.07.2020 р.; та у газеті «Добра справа» випуск №30 (848) 31.08.2020р. у рубриці «Вісник міської ради».

Після висвітлення оголошення про проведення громадських слухань у засобах масової інформації, пропозицій та зауважень від громадськості не було.

Детальний план території виконано згідно рішення Долинської міської ради від 20.08.2019. №76-3/2019 «Про детальний план території по вул. Тур'янська у с. Мала Тур'я», рішення Долинської міської ради від 19.07.2020. №742-17/2020 «Про внесення змін в рішення міської ради від 20.08.2019. №76-3/2019».

Площа проектування території детального плану – 2,01338 га

Площа проекрованої земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд – 0,1252 га

Площа забудови земельної ділянки – 0,01392 га

Запропонована площа озеленення – 0,08737 га

Запропонована площа проектованого мощення – 0,02392 га.

Детальний план містить наступні графічні матеріали:

1. Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту М 1:2000;
2. План Існуючого використання території М 1:500;
3. Опорний план М 1:500;
4. Схема планувальних обмежень М 1:500;
5. Проектний план (основне креслення) М 1:500;
6. План червоних ліній М1:500;
7. Схема організації руху транспорту і пішоходів М 1:500;
8. Схема інженерної підготовки території та вертикального планування М1:500;
9. Схема інженерних споруд, мереж і використання підземного простору М1:500;
10. Креслення поперечних профілів вулиць М 1:100.

На громадських слуханнях виступили:

Гошовська Т.В., яка повідомила наступне:

Територія проектування детального плану території знаходиться по вул. Пилипченка, в центральній частині села Мала Тур'я, Долинського району, Івано-Франківської області.

Проектована ділянка розташовується у зоні садибної житлової забудови.

На даний момент територія проектування(земельна ділянка) вільна від забудови.

Рельєф ділянки – спокійний, не потребує робіт по організації вертикального планування території.

Пропозиції:

Детальним планом пропонується на визначеній території будівництво житлового будинку та господарської будівлі.

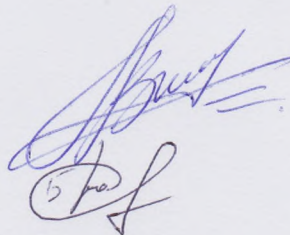
До будівлі пропонується влаштувати під'їзд з існуючої вул. Пилипченка, твердим покриттям, з південної сторони ділянки.

Обговорення:

У присутніх запитань не було.

Головуючий громадських слухань

Секретар громадських слухань



Гошовська Т.В.

Братішко О.Г.