



Долинська міська рада

ПРОТОКОЛ від 05 жовтня 2021 р.
ГРОМАДСЬКИХ СЛУХАНЬ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ
(назва)

Оригінал: відділ містобудування та архітектури

Зміни до генерального плану м. Долина суміщені з детальним планом території по проспекту Незалежності у м. Долина

Громадські слухання розпочались о 17⁰⁰ год. у великому залі Долинської міської ради за адресою: проспект Незалежності, 5 м. Долина Івано-Франківської області.

Для участі у громадських слуханнях зареєструвалось 3-є осіб (список додається).

Головуючий громадських слухань: Братішко Олег Григорович, провідний спеціаліст відділу містобудування та архітектури.

Секретар громадських слухань: Андрусів Романа Романівна, провідний спеціаліст відділу містобудування та архітектури.

Довідково:

Інформація про проведення громадських слухань була опублікована на офіційному сайті Долинської міської ради у меню Громадська участь, рубрика – Оголошення про громадські слухання 31.08.2021 р.; та у газеті «Добра справа» випуск №35 (904) 03.09.2021р. у рубриці «Вісник міської ради».

Після висвітлення оголошення про проведення громадських слухань у засобах масової інформації, пропозицій та зауважень від громадськості не було.

Зміни до генерального плану м. Долина суміщені з детальним планом території містять наступні графічні матеріали:

1. Схема розташування ділянки в системі розселення м. Долина М 1:25000;
2. План існуючого використання території. Схема існуючих планувальних обмежень М 1:5000;
3. Генеральний план. Схема проектних планувальних обмежень М 1:5000;
4. План існуючого використання території з опорним планом та схемою існуючих планувальних обмежень М 1:500;
5. Проектний план з планом червоних ліній, схема організації руху транспорту і пішоходів М 1:500;
6. Схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору М 1:500;
7. Схема інженерної підготовки території та вертикальне планування М 1:500;
8. Поперечні профілі вулиць М 1:200.

На громадських слуханнях виступили:

Братішко О.Г., який повідомив наступне:

Зміни до генерального плану м. Долина суміщені з детальним планом території виконано згідно рішення Долинської міської ради від 15.06.2021. № 449-10/2021 «Про внесення змін до генерального плану м. Долина».

В змінах до генерального плану м. Долина пропонується частину території промислових підприємств, що прилягає до вул. Нафтовиків та проспекту Незалежності змінити на територію громадської забудови.

Детальним планом території пропонується будівництво торгово-офісного приміщення максимальною поверховістю не вище 3-ох поверхів з техніко-економічними показниками:

- площа земельної ділянки - 0,1796 га;
- площа забудови – 424 м²;
- площа під проїздами – 983 м²;
- площа під автомобільними стоянками – 221 м²;
- площа під зеленими насадженнями – 72 м².

Обговорення:

У присутніх запитань не було.

Головуючий громадських слухань

Секретар громадських слухань



Братішко О.Г.

Андрусів Р.Р.