



Долинська міська рада ОТГ

ПРОТОКОЛ від 22 грудня 2020 р.
ГРОМАДСЬКИХ СЛУХАНЬ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

Оригінал: відділ містобудування та архітектури

Детальний план території для будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями по вул. Грушевського, 15а у м. Долина

Громадські слухання розпочались о 17⁰⁰ год. у великому залі Долинської районної ради за адресою: пр. Незалежності, 5 м. Долина Івано-Франківської області.

Для участі у громадських слуханнях зареєструвалось 5 осіб (список додається).

Головуючий громадських слухань: Гошовська Тетяна Василівна, начальник відділу містобудування та архітектури.

Секретар громадських слухань: Братішко Олег Григорович, провідний спеціаліст відділу містобудування та архітектури.

Довідково:

Інформація про проведення громадських слухань була опублікована на офіційному сайті Долинської міської ради у меню Громадська участь, рубрика – Оголошення про громадські слухання 18.11.2020 р.; та у газеті «Добра справа» випуск № 47 (865) 27.11.2020р. у рубриці «Вісник міської ради».

Після висвітлення оголошення про проведення громадських слухань у засобах масової інформації, пропозицій та зауважень від громадськості не було.

Детальний план території виконано згідно рішення Долинської міської ради об'єднаної територіальної громади від 12.11.2020. № 1044-21/2020 «Про детальний план території по вул. Грушевського, 15а у м. Долина».

- площа земельної ділянки - 0,1641 га;
- існуюча площа забудови – 602, м²;
- площа мошени – 195,4 м²;
- Площа озеленення – 420 м².

Детальний план містить наступні графічні матеріали:

1. Схема розташування території у планувальній структурі населеного пункту М 1:5000;
2. План Існуючого використання території М 1:100;

ПРОТОКОЛ від

22.12.2020 року

громадських слухань містобудівної документації

Сторінка 1 з 2

3. Проектний план суміщений з планом червоних ліній, планувальних обмежень, організації руху транспорту і пішоходів М 1:500;
4. Схема інженерної підготовки території та вертикального планування М1:500;
5. Схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору М:500.

На громадських слуханнях виступили:

Гошовська Т.В., яка повідомила наступне:

Місце знаходження:

Земельна ділянка, на яку розробляється детальний план, площею 0,1641га, розташована в межах населеного пункту м. Долина по вул. Грушевського 15а, Івано-Франківської області. Дана територія відноситься до земель громадського призначення межує:

- з півночі – з існуючою дорогою вул. Грушевського
- зі заходу -- з існуючою багатоквартирною забудовою :
- зі сходу – з існуючою дорогою вул. Довбуша:
- з півдня -- з існуючим проїздом та парковкою.

Пропозиції:

Детальним планом території пропонується будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими торгово-офісними приміщеннями та розміщення на земельній ділянці парковки та прибудинкових майданчиків.

Характеристика житлового будинку:

- перший поверх–комерційні приміщення;
- другий-дев'ятиний поверх–житлові приміщення.

Заїзд-виїзд на ділянку здійснюється з дороги, яка примикає до ділянки з південної сторони

Обговорення:

У присутніх запитань не було.

Головуючий громадських слухань

Секретар громадських слухань

Гошовська Т.В.

Братішко О.Г.

ПРОТОКОЛ від

22.12.2020 року

громадських слухань містобудівної документації

Сторінка 2 з 2